Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2013 г. N 375-п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА

"УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации г. Ачинска Красноярского края  от 29.01.2014 [N 084-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=106217&dst=100005), от 06.02.2014 [N 097-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=106273&dst=100005), от 26.05.2014 [N 293-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=110773&dst=100005),  от 17.06.2014 [N 322-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=111591&dst=100005), от 15.08.2014 [N 387-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=113817&dst=100005), от 28.08.2014 [N 401-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=113824&dst=100005),  от 17.10.2014 [N 448-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=128140&dst=100005), от 06.11.2014 [N 487-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=129943&dst=100005) от 28.11.2014 [N 507-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=131138&dst=100005),  от 24.02.2015 [N 038-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=133931&dst=100005), от 24.04.2015 [N 151-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=136102&dst=100005), от 01.06.2015 [N 196-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=138647&dst=100005),  от 22.06.2015 [N 221-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=138649&dst=100005), от 01.09.2015 [N 283-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=141768&dst=100005), от 21.10.2015 [N 348-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=144299&dst=100005),  от 23.10.2015 [N 351-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=143757&dst=100005), от 17.12.2015 [N 444-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=166564&dst=100005), от 17.12.2015 [N 445-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=166565&dst=100005),  от 11.03.2016 [N 077-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=171019&dst=100005), от 20.06.2016 [N 196-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=175936&dst=100005), от 27.06.2016 [N 213-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=175938&dst=100005),  от 15.09.2016 [N 316-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=179822&dst=100005), от 21.10.2016 [N 363-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=181488&dst=100005), от 26.10.2016 [N 379-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=181743&dst=100005),  от 23.12.2016 [N 468-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=185097&dst=100005), от 23.12.2016 [N 469-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=185098&dst=100005), от 23.12.2016 [N 470-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=185210&dst=100005),  от 26.12.2016 [N 484-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=185520&dst=100005), от 22.03.2017 [N 069-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=189745&dst=100005), от 25.07.2017 [N 220-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=195164&dst=100005),  от 08.09.2017 [N 267-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=197207&dst=100005), от 25.09.2017 [N 278-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=197587&dst=100005), от 16.10.2017 [N 311-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=221248&dst=100005),  от 15.11.2017 [N 355-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=199994&dst=100005), от 18.12.2017 [N 409-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=202497&dst=100005), от 25.12.2017 [N 429-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=203850&dst=100005),  от 21.02.2018 [N 048-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=205871&dst=100005), от 21.02.2018 [N 049-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=205872&dst=100005), от 24.04.2018 [N 110-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=208686&dst=100005),  от 04.06.2018 [N 158-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=210667&dst=100005), от 20.08.2018 [N 274-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=213224&dst=100005), от 20.09.2018 [N 327-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=214900&dst=100005),  от 16.10.2018 [N 374-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=215816&dst=100005), от 16.11.2018 [N 398-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=217787&dst=100005), от 20.12.2018 [N 461-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=221017&dst=100005),  от 25.02.2019 [N 074-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=222353&dst=100005), от 11.03.2019 [N 095-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=223188&dst=100005), от 27.05.2019 [N 185-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=226943&dst=100005),  от 26.06.2019 [N 221-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=228763&dst=100005), от 12.07.2019 [N 247-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=229685&dst=100005), от 19.08.2019 [N 316-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=230803&dst=100005),  от 02.09.2019 [N 340-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=231789&dst=100005), от 12.09.2019 [N 350-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=232542&dst=100005), от 04.10.2019 [N 404-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=232916&dst=100005),  от 28.10.2019 [N 457-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=234706&dst=100005), от 16.12.2019 [N 550-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=237411&dst=100005), от 31.01.2020 [N 032-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=240940&dst=100005),  от 17.02.2020 [N 055-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=242667&dst=100005), от 25.05.2020 [N 153-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=246848&dst=100005), от 03.08.2020 [N 195-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=250665&dst=100005),  от 05.10.2020 [N 241-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=254494&dst=100005), от 19.10.2020 [N 258-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=255526&dst=100005), от 29.10.2020 [N 267-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=256050&dst=100005),  от 15.02.2021 [N 031-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=262655&dst=100005), от 19.04.2021 [N 097-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=266280&dst=100005), от 01.07.2021 [N 174-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=270309&dst=100005),  от 16.09.2021 [N 265-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=274531&dst=100005), от 11.10.2021 [N 283-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=275777&dst=100005), от 18.11.2021 [N 320-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=278668&dst=100005),  от 18.11.2021 [N 322-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=278669&dst=100005), от 12.01.2022 [N 006-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=282256&dst=100005), от 21.03.2022 [N 080-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=285970&dst=100005),  от 06.06.2022 [N 161-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=290047&dst=100005), от 03.10.2022 [N 305-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=296608&dst=100005), от 14.10.2022 [N 332-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=297297&dst=100005),  от 21.11.2022 [N 402-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=300293&dst=100005), от 28.11.2022 [N 425-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=300868&dst=100005), от 05.06.2023 [N 167-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=311408&dst=100005),  от 26.07.2023 [N 226-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=313989&dst=100005), от 06.10.2023 [N 295-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=318963&dst=100005), от 04.12.2023 [N 364-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=323753&dst=100005),  от 08.04.2024 [N 095-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=330850&dst=100005), от 23.08.2024 [N 236-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=338862&dst=100005), от 18.10.2024 [N 294-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=341859&dst=100005),  от 16.12.2024 [N 364-п](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=346711&dst=100005)) |  |

В целях управления муниципальным имуществом, земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления и отчуждения муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте, в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480999) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со [статьей 179](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466790&dst=103281) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=334652) администрации города Ачинска от 12.12.2014 N 4639-р "Об утверждении перечня муниципальных программ города Ачинска", [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303241) Администрации города Ачинска от 02.09.2013 N 299-п "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации", руководствуясь [статьями 47.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=97027&dst=101088), [49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=97027&dst=100417) Устава города Ачинска, постановляю:

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=313989&dst=100006) администрации г. Ачинска Красноярского края от 26.07.2023 N 226-п)

1. Утвердить муниципальную [программу](#P63) города Ачинска "Управление муниципальным имуществом" согласно приложению.

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=313989&dst=100008) администрации г. Ачинска Красноярского края от 26.07.2023 N 226-п)

2. Контроль исполнения Постановления возложить на первого заместителя Главы города Ачинска Е.А. Пенского.

(п. 2 в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=313989&dst=100009) администрации г. Ачинска Красноярского края от 26.07.2023 N 226-п)

3. Опубликовать Постановление в газете "Ачинская газета" и на сайте органов местного самоуправления http://www.adm-achinsk.ru.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2014.

Глава

Администрации города Ачинска

В.И.АНИКЕЕВ

Приложение

к Постановлению

Администрации города Ачинска

от 31 октября 2013 г. N 375-п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

ГОРОДА АЧИНСКА "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=341859&dst=100005) администрации г. Ачинска Красноярского края  от 18.10.2024 N 294-п) |  |

1. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО

РАЗВИТИЯ ГОРОДА АЧИНСКА В СФЕРЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

1.1. Оценка текущего состояния в сфере имущественных

отношений с указанием основных показателей

социально-экономического развития

Местное самоуправление представляет собой один из важнейших институтов гражданского общества. В соответствии со [статьей 130](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=2875&dst=100576) Конституции Российской Федерации местное самоуправление обеспечивает самостоятельное решение населением вопросов местного значения, владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью.

Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480999) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" закреплены вопросы местного значения, реализация которых относится к компетенции органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска (далее - комитет) является органом администрации города Ачинска, осуществляющим исполнительные и распорядительные функции в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ачинска, ее эффективного использования, приватизации, а также координации в этой сфере деятельности муниципальных предприятий и учреждений, проведение единой жилищной политики в области учета и обеспечения жильем работников муниципальных предприятий и учреждений, социально незащищенных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также отдельных категорий граждан, имеющих льготы по обеспечению жилой площадью в соответствии с законодательством Российской Федерации, и выполнения иных некоммерческих функций.

Муниципальное имущество - это имущество, находящееся в собственности муниципального образования и закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными казенными и бюджетными, автономными учреждениями, имущество муниципальной казны, в том числе находящиеся в муниципальной собственности доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью;

распоряжение муниципальным имуществом - действия органов местного самоуправления по определению юридической судьбы муниципального имущества, в том числе передаче его иным лицам в собственность, на ином вещном праве, аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, залог;

муниципальная казна - средства бюджета города, а также иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Для реализации возложенных полномочий на орган местного самоуправления по вопросам местного значения муниципального образования Бюджетным кодексом Российской Федерации определен перечень налоговых и неналоговых доходов, зачисляемых в бюджет муниципального образования.

Основными доходами являются доходы, получаемые в виде арендной платы за имущество и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов.

Формирование фонда муниципальных земель города осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ. Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481376) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482718) от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466510) от 22.08.2004 N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и Федеральный [закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480999) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" изменена процедура разграничения государственной собственности на землю, действует заявительный принцип регистрации права муниципальной собственности.

В связи с этим для создания условий организации гражданского оборота земельных участков, повышения инвестиционной привлекательности территории, разработки и реализации мероприятий по благоустройству, увеличения доходной части бюджета города Ачинска, существует необходимость регистрации права собственности города Ачинска на земельные участки, расположенные под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, а также под объектами недвижимости, предоставленными муниципальным предприятиям, муниципальным учреждениям города Ачинска.

Общая площадь земель на 01.01.2024 в границах города Ачинска составляет 10450,48 га, из них:

- земли, государственная собственность на которые не разграничена 5322,07 га (51,0% от общей площади), в том числе передано в аренду - 236,97 га;

- в федеральной собственности 439,0 га (4,2% от общей площади);

- в краевой собственности - 80,0 га (0,8% от общей площади);

- в собственности граждан 860,31 га (8,2% от общей площади);

- в собственности юридических лиц - 564,2 га (5,4% от общей площади);

- в муниципальной собственности всего - 3184,9 га (30,4% от общей площади), в том числе передано в аренду - 642,1 га.

1.2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики

в сфере имущественных отношений

Приоритетными направлениями повышения эффективности муниципального управления являются:

1. обеспечение открытости власти для населения, привлечение общественности к практическому участию в социально-экономическом развитии города;

2. повышение качества управления муниципальными финансами и муниципальным имуществом; устранение административных барьеров; совершенствование системы стратегического планирования;

3. осуществление инвестиционной деятельности по развитию человеческого капитала муниципального образования на основе программно-проектного подхода.

Целью программы является управление муниципальным имуществом, земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления и отчуждения муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте.

Для достижения поставленной цели комитет ведет работу по двум основным направлениям:

1) проведение кадастрового учета и независимой оценки объектов муниципальной казны;

2) выполнение ряда мероприятий по землеустройству и постановке на кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, по постановке на кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в собственности муниципального образования город Ачинск, а также в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов.

Оценить достижение цели программы позволят целевые показатели:

- уровень выполнения плана по доходам бюджета города от управления муниципальным имуществом;

- количество реализованных неликвидных объектов, составляющих муниципальную казну города;

- количество объектов муниципальной казны города, подлежащих кадастровому учету;

- количество земельных участков под объектами недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, на которые заявлено право муниципальной собственности, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов по продаже либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- количество земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых выполнены землеустроительные и кадастровые работы;

- доля принятых решений комитетом к общему объему поступивших обращений от заинтересованных лиц;

- соблюдение сроков представления годовой бюджетной отчетности.

1.3. Сведения о взаимосвязи целей, задач

социально-экономического развития города Ачинска,

установленных документами стратегического планирования

города Ачинска, с национальными целями, целями

и показателями государственных программ Красноярского края

Муниципальная программа города Ачинска "Управление муниципальным имуществом" (далее - программа) направлена на эффективное управление муниципальной казной города и определяет систему необходимых мероприятий с указанием сроков реализации, ресурсного обеспечения, планируемых показателей и ожидаемых результатов реализации программы. Достижение указанных целей позволит обеспечить оптимизацию состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста, а также формирование экономической основы деятельности муниципального образования город Ачинск.

Ключевыми показателями достижения указанных целей являются:

- выполнение плана по доходам бюджета города от управления и распоряжения муниципальным имуществом;

- реализация крупных незадействованных производственных площадок, невостребованных для муниципальных нужд, посредством аукциона, публичного предложения, продажи без объявления цены;

- проведение кадастрового учета объектов муниципальной казны города.

В ходе исполнения программы возможными рисками являются:

- снижение покупательского спроса на муниципальные объекты;

- рост конкуренции на рынке недвижимости;

- снижение платежеспособности потенциальных покупателей и арендаторов муниципального имущества;

- несвоевременное и нестабильное финансирование, определяемое ресурсными возможностями местного бюджета.

1.4. Задачи муниципального управления, способы

их эффективного решения в сфере управления

муниципального имущества

Задачами программы являются:

1. управление объектами муниципальной собственности, закрепленными за муниципальными предприятиями и учреждениями, а также муниципальным имуществом, составляющим казну города;

2. формирование фонда муниципальных земель на территории города, в том числе выполнение землеустройства и постановка на кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов по продаже либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

3. управление объектами муниципальной собственности, составляющими казну города, и земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления.

Основные способы решения задач в сфере управления муниципальным имуществом:

1) содействие и проведение на территории города единой политики по управлению и распоряжению объектами муниципальной собственности, а также их приращению (развитию) и приватизации;

2) учет объектов недвижимости и иных объектов муниципальной собственности;

3) управление земельными ресурсами города в части земель, принадлежащих муниципальному образованию город Ачинск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности;

4) обеспечение правильного учета, распределения и перераспределения муниципальной жилой площади в целях наиболее полного удовлетворения потребностей населения в жилье, обеспечение защиты прав граждан на жилище, предоставленных [Конституцией](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=2875) РФ.

В собственности города находится имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, также имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами края, и обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с правовыми актами городского Совета депутатов, к которому относятся:

- объекты недвижимости;

- движимое имущество;

- объекты инженерной инфраструктуры;

- земельные участки, собственность которых не разграничена и в собственности городского округа;

- жилищный фонд.

2. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

2.1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска  "Управление муниципальным имуществом" | |
| Куратор муниципальной программы | Пенский Евгений Анатольевич - первый заместитель Главы города Ачинска |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска |
| Соисполнители муниципальной программы | Администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, муниципальное казенное учреждение "Центр обеспечения жизнедеятельности города Ачинска") |
| Период реализации | 2025 - 2030 годы |
| Цель муниципальной программы | Управление муниципальным имуществом, земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления и отчуждения муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте |
| Объемы финансового обеспечения | Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 143806,8 тыс. рублей, в т.ч. по годам:  2025 год: 50857,9 тыс. рублей;  2026 год: 46257,0 тыс. рублей;  2027 год: 46691,9 тыс. рублей.  из них за счет средств бюджета города - 143806,8 тыс. рублей, в т.ч. по годам:  2025 год: 50857,9 тыс. рублей;  2026 год: 46257,0 тыс. рублей;  2027 год: 46691,9 тыс. рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации, государственными программами Красноярского края (при наличии) и (или) целями, задачами социально-экономического развития города Ачинска, установленными документами стратегического планирования города Ачинска | Цель программы - управление муниципальным имуществом, земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления и отчуждения муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте является одной из приоритетных направлений [Стратегии](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=221302&dst=100011) социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года, утвержденной Решением Ачинского городского Совета депутатов N 40-236р от 07.12.2018 |

2.2. Перечень показателей муниципальной программы

с указанием планируемых к достижению значений в результате

реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели муниципальной программы города Ачинска | Уровень показателя | Признак возрастания/убывания | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495935)) | Базовые значения показателя муниципальной программы города Ачинска за два года, предшествующих году начала реализации программы | | Значения показателя по годам реализации муниципальной программы города Ачинска | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с целевым показателем национальной цели/государственной программы Красноярского края | Источник информации (информационная система) |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2030 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. Управление муниципальным имуществом, земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления, и отчуждения муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Уровень выполнения плана по доходам бюджета города от управления муниципальным имуществом (не менее) | "Приоритеты города" | возрастание | % | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | [Стратегия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=221302&dst=100011) социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года утвержденная Решением Ачинского городского Совета депутатов N 40-236р от 07.12.2018 | КУМИ администрации города Ачинска | - | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п, Решение Ачинского городского совета депутатов |
| 2 | Количество реализованных неликвидных объектов, составляющих муниципальную казну города (в рамках текущего года) | "Приоритеты города" | возрастание | шт. | 7 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | [Стратегия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=221302&dst=100011) социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года утвержденная Решением Ачинского городского Совета депутатов N 40-236р от 07.12.2018 | КУМИ администрации города Ачинска | - | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |
| 3 | Количество объектов муниципальной казны города, подлежащих кадастровому учету (в рамках текущего года) | "Приоритеты города" | убывание | шт. | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | [Стратегия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=221302&dst=100011) социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года утвержденная Решением Ачинского городского Совета депутатов N 40-236р от 07.12.2018 | КУМИ администрации города Ачинска | - | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |
| 4 | Количество земельных участков под объектами недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, на которые заявлено право муниципальной собственности, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов по продаже либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в рамках текущего года) | "Приоритеты города" | возрастание | шт. | 12 | 30 | 31 | 31 | 30 | 30 | [Стратегия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=221302&dst=100011) социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года утвержденная Решением Ачинского городского Совета депутатов N 40-236р от 07.12.2018 | КУМИ администрации города Ачинска | - | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |
| 5 | Количество земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых выполнены землеустроительные и кадастровые работы (в рамках текущего года) (не менее) | "Приоритеты города" | возрастание | шт. | 0 | 10 | 7 | 7 | 10 | 10 | [Стратегия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=221302&dst=100011) социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года утвержденная Решением Ачинского городского Совета депутатов N 40-236р от 07.12.2018 | КУМИ администрации города Ачинска | - | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |
| 6 | Доля принятых решений комитетом к общему объему поступивших обращений от заинтересованных лиц (не менее) | - | возрастание | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | - | КУМИ администрации города Ачинска | - | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |
| 7 | Соблюдение сроков представления годовой бюджетной отчетности (не менее) | - | возрастание | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | - | КУМИ администрации города Ачинска | - | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |

2.3. Структура муниципальной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование региональных и ведомственных проектов, комплексов процессных мероприятий (далее - структурный элемент) | Период реализации структурного элемента/связь с показателями муниципальной программы города Ачинска |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Комплекс процессных мероприятий "Управление муниципальным имуществом" | 2025 - 2030 годы |
|  | Соисполнители программы Администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, муниципальное казенное учреждение "Центр обеспечения жизнедеятельности города Ачинска") | |
| 1.1 | Управление объектами муниципальной собственности, закрепленными за муниципальными предприятиями и учреждениями, а также муниципальным имуществом, составляющим казну города | уровень выполнения плана по доходам бюджета города от управления муниципальным имуществом.  количество реализованных неликвидных объектов, составляющих муниципальную казну города (в рамках текущего года).  количество объектов муниципальной казны города, подлежащих технической паспортизации (в рамках текущего года) |
| 2 | Комплекс процессных мероприятий "Управление земельными ресурсами города в части земель, принадлежащих муниципальному образованию, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена" | 2025 - 2030 годы |
|  | Соисполнитель программы | - |
| 2.1 | Формирование фонда муниципальных земель на территории города, в том числе выполнение землеустройства и постановка на кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов по продаже либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | количество земельных участков под объектами недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, на которые заявлено право муниципальной собственности, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов по продаже либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в рамках текущего года).  Количество земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых выполнены землеустроительные и кадастровые работы (в рамках текущего года) |
| 3 | Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия" | 2025 - 2030 годы |
|  | Соисполнитель программы | - |
| 3.1 | Управление объектами муниципальной собственности, составляющими казну города, и земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления | доля принятых решений комитетом к общему объему поступивших обращений от заинтересованных лиц.  соблюдение сроков представления годовой бюджетной отчетности |

2.4. Информация об источниках финансирования программы

и ее структурных элементов

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы города Ачинска, структурного элемента, источников финансирования | Объем финансового обеспечения по годам реализации | | | 2025 - 2027 годы |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом" (всего), в том числе: | 50857,9 | 46257,0 | 46691,9 | 143806,8 |
| Бюджет города (всего), из них: | 50857,9 | 46257,0 | 46691,9 | 143806,8 |
| в том числе средства из бюджета города Ачинска | 50857,9 | 46257,0 | 46691,9 | 143806,8 |
| Комплекс процессных мероприятий "Управление муниципальным имуществом" в том числе: | 27176,8 | 22744,6 | 23180,2 | 73101,6 |
| Бюджет города (всего), из них: | 27176,8 | 22744,6 | 23180,2 | 73101,6 |
| в том числе средства из бюджета города Ачинска | 27176,8 | 22744,6 | 23180,2 | 73101,6 |
| Комплекс процессных мероприятий "Управление земельными ресурсами города в части земель, принадлежащих муниципальному образованию, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена", в том числе: | 600,00 | 432,10 | 432,10 | 1464,20 |
| Бюджет города (всего), из них: | 600,00 | 432,10 | 432,10 | 1464,20 |
| в том числе средства из бюджета города Ачинска | 600,00 | 432,10 | 432,10 | 1464,20 |
| Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия", в том числе: | 23081,10 | 23080,30 | 23079,60 | 69241,00 |
| Бюджет города (всего), из них: | 23081,10 | 23080,30 | 23079,60 | 69241,00 |
| в том числе средства из бюджета города Ачинска | 23081,10 | 23080,30 | 23079,60 | 69241,00 |

3. ИНФОРМАЦИЯ О РЕГИОНАЛЬНЫХ И ВЕДОМСТВЕННЫХ ПРОЕКТАХ

Реализация региональных и ведомственных проектов программой не предусмотрена.

4. ПАСПОРТА КОМПЛЕКСОВ ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

В структуру муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом" включены три комплекса процессных мероприятий:

1. Комплекс процессных мероприятий "Управление муниципальным имуществом" - [паспорт](#P538) приведен в приложении N 1 к муниципальной программе города Ачинска "Управление муниципальным имуществом";

2. Комплекс процессных мероприятий "Управление земельными ресурсами города в части земель, принадлежащих муниципальному образованию, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена" - [паспорт](#P623) приведен в приложении N 2 к муниципальной программе города Ачинска "Управление муниципальным имуществом";

3. Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия" - [паспорт](#P699) приведен в приложении N 3 к муниципальной программе города Ачинска "Управление муниципальным имуществом".

5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация программных мероприятий осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483234) от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489454) от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479727) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474028) от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483876) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469787) от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Жилищным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=497804) Российской Федерации, Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481376) Российской Федерации, Бюджетным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466790) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482718) от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483234) от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479727) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482718) от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481376) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483876) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454103) от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан РФ" и нормативными правовыми актами Красноярского края и органов местного самоуправления города Ачинска, Бюджетным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466790) РФ, [Решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=199067) Ачинского городского Совета депутатов от 24.12.2010 N 13-101р "Об утверждении Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска".

Исполнителем программы является комитет по управлению муниципальным имуществом города Ачинска.

Соисполнителем программы является администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, муниципальное казенное учреждение "Центр обеспечения жизнедеятельности города Ачинска").

[Перечень](#P773) мероприятий муниципальной программы с указанием объема бюджетных ассигнований, представлен в приложении N 4 к муниципальной программе.

Критерии выбора исполнителей определяются Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466154) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

5.1. В рамках комплекса процессных мероприятий "Управление муниципальным имуществом" будут реализованы следующие мероприятия:

1. Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности.

2. Содержание и обслуживание казны муниципального образования.

3. Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ачинска.

4. Оплата услуг за ведение лицевых счетов, начисление и сбор платы по социальному найму.

Отдел по управлению объектами муниципальной собственности осуществляет в рамках своей компетенции полномочия по учету, управлению и распоряжению объектами муниципальной собственности муниципального образования город Ачинск, а именно заключает муниципальные контракты на проведение технической инвентаризации и постановке объектов недвижимости на государственный кадастровый учет в Едином государственном реестре недвижимости.

По состоянию на 01.01.2024 в реестре муниципальной собственности числится 78 муниципальных учреждений и предприятий. Количество объектов, включенных в реестр муниципальной собственности, составляет 47222 шт. (движимое и недвижимое имущество) балансовой стоимостью 8259,3 млн руб. Ежегодно из бюджета города выделяются денежные средства на проведение технической паспортизации и постановку на кадастровый учет объектов муниципальной собственности и выявленных бесхозяйных объектов для признания на них права муниципальной собственности. Так за 9 месяцев 2024 года поставлено на кадастровый учет 24 бесхозяйных объекта для признания права муниципальной собственности, снято с кадастрового учета 19 многоквартирных домов, расселенных в рамках Программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Также, отделом по управлению объектами муниципальной собственности организуются и проводятся торги по определению рыночной стоимости объектов муниципальной собственности для передачи в аренду, реализации Программы приватизации объектов муниципальной собственности, а также для реализации объектов недвижимого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства, ранее ими арендуемого.

В рамках программы приватизации за 9 месяцев 2024 года реализовано 59 объектов, общей площадью 2197,8 кв. м.

За 9 месяцев 2024 года объявлено 16 аукционов на право заключения договоров аренды, по результатам которых заключено 9 договоров аренды.

По состоянию на 1 октября 2024 года действует 52 договора аренды объектов муниципального имущества.

В целях реализации функции контроля использования по назначению и сохранности муниципального имущества, находящегося на балансах муниципальных учреждений, за 9 месяцев 2024 года проведена инвентаризация муниципального имущества в 7 муниципальных учреждениях.

Обязанность по внесению расходов за содержание муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, и оплате коммунальных услуг возникает у муниципального образования город Ачинск как собственника до заключения или в связи с расторжением (прекращением) договора найма помещения муниципального жилищного фонда или иного договора, предусматривающего переход права владения и (или) пользования помещением, находящегося в муниципальной собственности. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги (далее - платы за ЖКУ) осуществляется управляющим организациям, товариществам собственников жилья, а также ресурсоснабжающим организациям за муниципальные пустующие жилые и нежилые помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования город Ачинск. Наличие пустующих муниципальных жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах обусловлено ограниченным спросом востребованности жилых и нежилых помещений, а также наличие аварийного жилья, которое находится в эксплуатации до переселения фондом капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края официально опубликована утвержденная региональная программа капитального ремонта.

Согласно [п. 3 ст. 155](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=497804&dst=100913) ЖК РФ, наниматели жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного или граждан в благоустроенное жилье и до момента полного расселения. Региональным муниципального жилищного фонда вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) наймодателю этого жилого помещения. Отдел по управлению объектами муниципальной собственности осуществляет организацию работы по начислению и сбору платежей в бюджет за предоставление муниципальных жилых помещений в наем. Услуги по начислению, пересчету, обработке платежей, по печати платежных документов, доставке платежных документов до адресатов; осуществлению приема денежных средств плательщиков за наем в г. Ачинске и перечисления фактически поступивших денежных средств на счет, а также осуществление других необходимых юридических, технических, организационных и иных действий оказываются Исполнителем, на основании заключенного муниципального контракта.

5.2. В рамках комплекса процессных мероприятий "Управление земельными ресурсами города в части земель, принадлежащих муниципальному образованию, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена" осуществляется реализация мероприятий по землеустройству и землепользованию.

Реализация мероприятий осуществляется в соответствии с Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481376) Российской Федерации, Бюджетным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466790) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482718) от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483234) от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479727) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Отбор территории для реализации муниципальной услуги проводится на основании инфраструктуры размещения объекта (общедоступность для получателей муниципальных услуг), обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объекту предоставления муниципальной услуги, а также учитываются расположение бесплатной парковки для автомобильного транспорта посетителей, в том числе предусматривающей места для специальных автотранспортных средств инвалидов. Кроме того, при отборе территории учитываются требования пожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности, а также средства пожаротушения и оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, система кондиционирования воздуха, иные средства, обеспечивающие безопасность и комфортное пребывание заявителей.

Координатором программы является отдел земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, который обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, эффективному использованию средств бюджета города Ачинска, готовит информацию о ходе реализации программы.

В основу механизма реализации заложены следующие принципы, обеспечивающие сбалансированное решение основных задач:

консолидация средств для реализации приоритетных направлений в сфере управления земельными ресурсами;

эффективное целевое использование средств местного бюджета в соответствии с установленными приоритетами для достижения показателей программы;

оценка результатов и социально-экономической эффективности программы на основе мониторинга показателей;

контроль за использованием средств бюджета города в рамках реализации мероприятий программы осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством и законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд.

5.3. В рамках комплекса процессных мероприятий "Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия" для реализации мероприятия руководство и управление комитета:

1) разрабатывает нормативные и иные акты по вопросам, относящимся к компетенции комитета;

2) осуществляет в интересах и от имени муниципального образования город Ачинск права собственника в отношении муниципального имущества;

3) рассматривает предложения, заявления и жалобы юридических и физических лиц в пределах своей компетенции и принимает по ним необходимые меры;

4) осуществляет контроль за использованием по назначению, сохранностью и законностью продаж и иных сделок с муниципальным имуществом;

5) проведение единой политики в области землепользования, рационального и эффективного использования и охраны земель, находящихся в муниципальной собственности и земель государственная собственность на которые не разграничена;

6) выступает правопреемником администрации города и иных субъектов, являющихся учредителями и участниками (пайщиками, акционерами) ранее созданных хозяйственных товариществ и обществ в части муниципального имущества;

7) выступает от имени администрации города соучредителем создаваемых с участием администрации города хозяйственных обществ и иных субъектов предпринимательской деятельности;

8) в целях управления совместной собственностью, с долей муниципального образования, в том числе в отношении нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории города:

- обеспечивает участие уполномоченных лиц при проведении общего собрания собственников помещений с правом голосования по вопросам, отнесенным к его компетенции;

- заключает от имени муниципального образования договоры управления многоквартирными домами;

9) разрабатывает проекты правовых актов по владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью, готовит методики расчета арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности;

10) разрабатывает проекты договоров и соглашений по использованию, приобретению объектов в муниципальную собственность и их отчуждению, передачи во временное владение и (или) пользование;

11) в установленном порядке заключает договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования объектами муниципальной собственности третьим лицам;

12) осуществляет контроль за выполнением договорных условий;

13) в установленном порядке принимает решение о списании основных средств муниципальной собственности;

14) оформляет договоры социального найма жилых помещений, в том числе на основании договоров мены жилых помещений в муниципальном жилищном фонде социального использования, договоры поднайма жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, соглашения об изменении договоров социального найма, дополнительные соглашения к договорам социального найма, а также готовит соглашения о расторжении договоров социального найма, ведет учет заключенных договоров социального найма, соглашений и дополнений к ним;

15) ведет реестр заключенных договоров найма жилых помещений;

16) оформляет договоры найма жилых помещений муниципального жилого фонда коммерческого использования, договоры найма жилых помещений специализированного муниципального жилищного фонда, соглашения к ним;

17) ведет учет жилой площади во вновь построенных домах; освободившейся в существующем муниципальном жилищном фонде, вводимой после капитального ремонта;

18) утверждает схемы расположения земельных участков на кадастровом плане соответствующей территории;

19) проводит торги по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков;

20) участвует в работе по подготовке документации об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, при добровольном отказе от земельных участков;

21) ведет учет договоров купли-продажи и аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Ачинска, либо земельных участков, распоряжение которыми законодательством отнесено к компетенции администрации города Ачинска, а также соглашений к ним;

22) проводит торги на право заключения договора на установку рекламной конструкции.

Комитет ведет учет имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и на праве оперативного управления за 78 учреждениями, унитарными предприятиями. С целью снижения задолженности и получения доходов в бюджет города Ачинска в 2024 году специалистами комитета ведется претензионно-исковая работа. В рамках контроля за использованием муниципального жилищного фонда в 2024 году проведены обследования в 314 жилых помещениях. Ведется работа за полнотой и своевременностью осуществления платежей в бюджет города Ачинска нанимателями муниципальных жилых помещений.

Обеспечение деятельности комитета:

1) своевременное исполнение принятых бюджетных обязательств по оплате выполненных работ путем взаимодействия с Управлением Федерального казначейства по Красноярскому краю;

2) ведение бухгалтерского, налогового учета, составление бухгалтерской, налоговой и статистической отчетности, а также составление сводных бухгалтерских отчетов;

3) подготовка исходных данных для составления проекта перспективных, годовых и оперативных планов финансово-хозяйственной и производственной деятельности комитета;

4) определение параметров бюджета на очередной финансовый год и плановый период;

5) формирование пакета документов по перераспределению бюджетных средств для представления на рассмотрение финансовым управлением администрации города Ачинска, Ачинским городским Советом депутатов;

6) обеспечение достоверного учета имущества и обязательств правового образования.

Главным распорядителем средств бюджета города на реализацию мероприятий программы являются комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска и администрация города Ачинска.

Реализация программы не предусматривает строительство, реконструкцию, техническое перевооружение или приобретение объектов муниципальной собственности города Ачинска.

6. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ

ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЯ ЗА ХОДОМ ЕЕ ИСПОЛНЕНИЯ

Текущее управление реализацией программы, ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение программы, осуществляется комитетом.

Соисполнители программы осуществляют:

- отбор исполнителей отдельных мероприятий программы, реализуемых соисполнителем;

- координацию исполнения отдельных мероприятий программы, мониторинг их реализации;

- непосредственный контроль за ходом реализации отдельных мероприятий программы;

- подготовку отчетов о реализации отдельных мероприятий муниципальной программы и направление их ответственному исполнителю.

Комитет координирует деятельность соисполнителей муниципальной программы в ходе реализации отдельных мероприятий программы.

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием денежных средств бюджета города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием денежных средств бюджета города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, осуществляет Контрольно-счетная плата города Ачинска.

Отчеты о реализации муниципальной программы представляется комитетом одновременно в финансовое управление администрации города Ачинска и управление экономического развития и планирования администрации города Ачинска.

Отчет о реализации программы за 1, 2, 3 кварталы представляется в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам согласно [приложениям N 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566&dst=100894) - [10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566&dst=101022) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации, утвержденному Постановлением города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п.

Годовой отчет о ходе реализации программы формируется комитетом (отделом по управлению объектами муниципальной собственности) с учетом информации, полученной от соисполнителей, и направляется на согласование соисполнителям на бумажных носителях и в электронном виде. Согласованный с соисполнителями программы годовой отчет на бумажных носителях и в электронном виде представляется в управление экономического развития и планирования города Ачинска до 25 февраля года, следующего за отчетным.

Приложение N 1

к муниципальной программе

города Ачинска

"Управление муниципальным имуществом"

ПАСПОРТ

КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, РЕАЛИЗУЕМОГО

В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| Комплекс процессных мероприятий "Управление муниципальным имуществом" | |
| Соисполнитель муниципальной программы | администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, муниципальное казенное учреждение "Центр обеспечения жизнедеятельности города Ачинска") |

2. ПЕРЕЧЕНЬ И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ

МЕРОПРИЯТИЙ (ДАЛЕЕ - ПОКАЗАТЕЛИ)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Признак возрастания/убывания | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495935)) | Базовое значение показателя за два года, предшествующих году начала реализации муниципальной программы города Ачинска | | Значение показателя по годам реализации комплекса процессных мероприятий | | | Ответственный за достижение показателя | Информационная  система  (источник информации) |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Задача: Управление объектами муниципальной собственности, закрепленными за муниципальными предприятиями и учреждениями, а также муниципальным имуществом, составляющим казну города | | | | | | | | | | |
| 1 | Уровень выполнения плана по доходам бюджета города от управления муниципальным имуществом (не менее) | возрастание | % | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | КУМИ администрации города Ачинска | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п, Решение Ачинского городского совета депутатов |
| 2 | Количество реализованных неликвидных объектов, составляющих муниципальную казну города (в рамках текущего года) | возрастание | шт. | 7 | 1 | 1 | 1 | 1 | КУМИ администрации города Ачинска | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |
| 3 | Количество объектов муниципальной казны города, подлежащих кадастровому учету (в рамках текущего года) | убывание | шт. | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | КУМИ администрации города Ачинска | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |

Приложение N 2

к муниципальной программе

города Ачинска

"Управление муниципальным имуществом"

ПАСПОРТ

КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, РЕАЛИЗУЕМОГО

В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| Комплекс процессных мероприятий "Управление земельными ресурсами города в части земель, принадлежащих муниципальному образованию, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена" | |
| Соисполнитель муниципальной программы | - |

2. ПЕРЕЧЕНЬ И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ

МЕРОПРИЯТИЙ (ДАЛЕЕ - ПОКАЗАТЕЛИ)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Признак возрастания/убывания | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495935)) | Базовое значение показателя за два года, предшествующих году начала реализации муниципальной программы города Ачинска | | Значение показателя по годам реализации комплекса процессных мероприятий | | | Ответственный  за достижение показателя | Информационная  система  (источник информации) |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Задача: Формирование фонда муниципальных земель на территории города, в том числе выполнение землеустройства и постановка на кадастровый учет земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов по продаже либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество земельных участков под объектами недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, на которые заявлено право муниципальной собственности, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых по результатам аукционов по продаже либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в рамках текущего года) | возрастание | шт. | 12 | 30 | 31 | 31 | 30 | КУМИ администрации города Ачинска | Сведения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска; Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |
| 2 | Количество земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых выполнены землеустроительные и кадастровые работы (в рамках текущего года) | возрастание | шт. | 0 | 10 | 7 | 7 | 10 | КУМИ администрации города Ачинска | Сведения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города  Ачинска; Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |

Приложение N 3

к муниципальной программе

города Ачинска

"Управление муниципальным имуществом"

ПАСПОРТ

КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, РЕАЛИЗУЕМОГО

В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА АЧИНСКА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия" | |
| Соисполнитель муниципальной программы | - |

2. ПЕРЕЧЕНЬ И ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ

МЕРОПРИЯТИЙ (ДАЛЕЕ - ПОКАЗАТЕЛИ)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Признак возрастания/убывания | Единица измерения (по [ОКЕИ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=495935)) | Базовое значение показателя за два года, предшествующих году начала реализации муниципальной программы города Ачинска | | Значение показателя по годам реализации комплекса процессных мероприятий | | | Ответственный  за достижение показателя | Информационная система  (источник информации) |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Задача: Управление объектами муниципальной собственности, составляющими казну города, и земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления | | | | | | | | | | |
| 1 | Доля принятых решений комитетом к общему объему поступивших обращений от заинтересованных лиц (не менее) | возрастание | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | КУМИ администрации города Ачинска | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |
| 2 | Соблюдение сроков представления годовой бюджетной отчетности (не менее) | возрастание | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | КУМИ администрации города Ачинска | Отчет о реализации муниципальной программы в соответствии с [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=337566) администрации города Ачинска от 05.08.2024 N 222-п |

Приложение N 4

к муниципальной программе

города Ачинска

"Управление муниципальным имуществом"

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА

АЧИНСКА "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ"

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Структурный элемент муниципальной программы города Ачинска, мероприятия | Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее - ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы по годам реализации муниципальной программы города Ачинска | | | | Результат реализации муниципальной программы города Ачинска | Показатели программы/структурных элементов, на достижение которых направлена реализация мероприятия |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2025  год | 2026  год | 2027  год | 2025 - 2027 годов |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  | Цель муниципальной программы города Ачинска - управление муниципальным имуществом, земельными участками, необходимыми для выполнения функций органами местного самоуправления, и отчуждение муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте | | | | | | | | | | | |
|  | Муниципальная программа города Ачинска, всего | X | X | X | X | X | 50857,9 | 46257,0 | 46691,9 | 143806,8 | X | X |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 50857,9 | 46257,0 | 46691,9 | 143806,8 |  |  |
|  | Процессная часть, всего | X |  |  |  |  | 50857,9 | 46257,0 | 46691,9 | 143806,8 |  |  |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 50857,9 | 46257,0 | 46691,9 | 143806,8 |  |  |
| 1 | Комплекс процессных мероприятий "Управление муниципальным имуществом", всего | X | X | X | X | X | 27176,8 | 22744,6 | 23180,2 | 73101,6 |  |  |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 27176,8 | 22744,6 | 23180,2 | 73101,6 |  |  |
| 1.1 | Содержание и обслуживание казны муниципального образования | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска | 162 | 0113 | 3040113010 | 240, 830,  850 | 5095,5 | 5159,4 | 5229,0 | 15483,9 | Поддержание свободных жилых и нежилых помещений в технически пригодном состоянии для последующей передачи в аренду, наем общей площадью 7409,0 кв. м на 2025 - 2027 годы ежегодно | Уровень выполнения плана по доходам бюджета города от управления муниципальным имуществом, количество реализованных неликвидных объектов, составляющих муниципальную казну города (в рамках текущего года) |
| администрация города Ачинска | 730 | 0113 | 3040113010 | 240 | 3183,1 | 0,0 | 0,0 | 3183,1 | Проведение работ по текущему ремонту 5-ти муниципальных жилых помещений | - |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 8278,6 | 5159,4 | 5229,0 | 18667,0 |  |  |
| 1.2 | Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности | Комитет по управлению муниципальным имуществом | 162 | 0113 | 3040113020 | 240, 830, 850 | 2795,1 | 1183,1 | 1183,1 | 5161,3 | Проведение независимой оценки объектов необходимо для управления муниципальной собственностью и получения доходов в местный бюджет на 2025 г. - 127 объектов;  на 2026 - 2027 г. - по 118 объектов ежегодно | Количество объектов муниципальной казны города, подлежащих кадастровому учету (в рамках текущего года) |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 2795,1 | 1183,1 | 1183,1 | 5161,3 |  |  |
| 1.3 | Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ачинска | администрация города Ачинска | 730 | 0113 | 3040113150 | 240, 830, 850 | 15026,3 | 15325,3 | 15691,3 | 46042,9 | Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД муниципальной собственности согласно действующему законодательству (на 2025 г. - 2976 помещений, на 2026 г. - 3061 помещение, на 2027 г. - 3141 помещение) | - |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 15026,3 | 15325,3 | 15691,3 | 46042,9 |  |  |
| 1.4 | Оплата услуг за ведение лицевых счетов, начисление и сбор платы по социальному найму | Комитет по управлению муниципальным имуществом | 162 | 0113 | 3040113160 | 240 | 1076,8 | 1076,8 | 1076,8 | 3230,4 | Заключение контракта по начислению, сбору платы по соц. найму согласно Жилищному [кодексу](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=497804) Российской Федерации (3699 помещений на 2025 - 2027 годы ежегодно) | - |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 1076,8 | 1076,8 | 1076,8 | 3230,4 |  |  |
| 2 | Комплекс процессных мероприятий "Управление земельными ресурсами города в части земель, принадлежащих муниципальному образованию, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена" | X | X | X | X | X | 600,0 | 432,1 | 432,1 | 1464,2 |  |  |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 600,0 | 432,1 | 432,1 | 1464,2 |  |  |
| 2.1 | Реализация мероприятий по землеустройству и землепользованию | Комитет по управлению муниципальным имуществом | 162 | 0412 | 3040213030 | 240, 830, 850 | 600,0 | 432,1 | 432,1 | 1464,2 | Выполнение землеустроительных и кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности - 54; осуществление мероприятий по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет - 38; выполнение землеустроительных и кадастровых работ в отношении земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома - 24, позволит передавать земельные участки в аренду, приватизировать и т.д. | Количество земельных участков под объектами недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, на которые заявлено право муниципальной собственности, а также выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, количество земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых выполнены землеустроительные и кадастровые работы (в рамках текущего года) |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 600,0 | 432,1 | 432,1 | 1464,2 |  |  |
| 3 | Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия" | X | X | X | X | X | 23081,1 | 23080,3 | 23079,6 | 69241,00 |  |  |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 23081,1 | 23080,3 | 23079,6 | 69241,00 |  |  |
| 3.1 | Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления | Комитет по управлению муниципальным имуществом | 162 | 0113 | 3040308020 | 120, 240, 850 | 23081,1 | 23080,3 | 23079,6 | 69241,00 | Организация отлаженной работы структурных подразделений КУМИ с учетом возложенных функций, рациональное управление муниципальной собственностью, оперативное принятие управленческих решений, обеспечение актуальных сведений об объектах имущества муниципалитета, своевременная реализация мероприятий программы, контроль за достижением результатов ее реализации и т.п. | Доля принятых решений комитетом к общему объему поступивших обращений от заинтересованных лиц, соблюдение сроков представления годовой бюджетной отчетности |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | средства бюджета города Ачинска |  | X | X | X | X | 23081,1 | 23080,3 | 23079,6 | 69241,00 |  |  |
|  | Итого по муниципальной программе | X | X | X | X | X | 50857,9 | 46257,0 | 46691,9 | 143806,8 | X | X |
|  | в том числе: | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|  | ГРБС | администрация города Ачинска | X | X | X | X | 18209,4 | 15325,3 | 15691,3 | 49226,0 |  |  |
| ГРБС | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска | X | X | X | X | 32648,5 | 30931,7 | 31000,6 | 94580,8 |  |  |