

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31.10.2013 г. Ачинск 381-п

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан на 2014-2016 годы» (в ред. от 06.02.2014 № 096-п, от 30.05.2014 № 310-п, от 22.07.2014 № 377-п, от 28.08.2014 № 400-п, от 05.11.2014 № 477-п, от 30.12.2014 № 559-п, от 06.03.2015 № 062-п, от 28.04.2015 № 156-п, от 17.06.2015 № 220-п, от 29.06.2015 № 237-п, от 08.09.2015 № 293-п, от 16.11.2015 № 397-п, от 23.11.2015 № 405-п,  от 21.12.2015 № 453-п, от 21.12.2015 № 454-п, от 24.12.2015 № 464-п, от 29.01.2016 № 030-п, от 18.03.2016 № 087-п, от 18.04.2016 № 110-п) |

В целях повышения доступности жилья и улучшения жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации (в ред. Федерального закона от 07.05.2013 № 104-ФЗ), постановлением Администрации города Ачинска от 30.08.2013 № 297-п «Об утверждении перечня муниципальных программ города Ачинска», постановлением Администрации города Ачинска от 02.09.2013 № 299-п «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации», руководствуясь статьями 46, 49 Устава города Ачинска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан на 2014-2016 годы», согласно приложению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Хохлова П.Я.

3. Опубликовать постановление в газете «Ачинская газета» и на сайте органов местного самоуправления: http://www.adm-achinsk.ru.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2014.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Администрации города Ачинска | В.И. Аникеев |

Приложение

к постановлению Администрации города Ачинска

от 06.03.2015 № 062-п

Муниципальная программа города Ачинска

«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

1. Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Основания для разработки муниципальной программы | статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;  распоряжение Администрации города Ачинска от 12.12.2014 № 4639-р «Об утверждении перечня муниципальных программ города Ачинска»;  постановление Администрации города Ачинска от 02.09.2013 года № 299-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Ачинска, их формировании и реализации» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска |
| Соисполнители муниципальной программы | Администрация города Ачинска, (Консультант-Главный архитектор города Ачинска, отдел бухгалтерского учета и контроля Администрации города Ачинска);  муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы | Подпрограммы:  1. «[Переселение](consultantplus://offline/ref=D64A4EB1FFBEA6D2232C6F2DA489AE7620166255F73FA0DD7C30E72C320F6952D7334F51E7EE97E2FED9DBA6J4p4I) граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014 - 2017 годы.  2. «[Обеспечение](consultantplus://offline/ref=D64A4EB1FFBEA6D2232C6F2DA489AE7620166255F73FA0DD7C30E72C320F6952D7334F51E7EE97E2FED9DFAAJ4p2I) жильем врачей-специалистов, прибывших на территорию города Ачинска»  на 2014 - 2017 годы.  3. «[Территориальное](consultantplus://offline/ref=D64A4EB1FFBEA6D2232C6F2DA489AE7620166255F73FA0DD7C30E72C320F6952D7334F51E7EE97E2FED9DDACJ4pBI) планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска» на 2014 - 2017 годы.  4. «[Развитие](consultantplus://offline/ref=D64A4EB1FFBEA6D2232C6F2DA489AE7620166255F73FA0DD7C30E72C320F6952D7334F51E7EE97E2FED9D3A9J4p2I) малоэтажного жилищного строительства» на 2014 - 2017 годы.  Отдельные мероприятия  5. Приобретение жилых помещений по решению суда  6. Приобретение жилых помещений |
| Цель муниципальной программы | Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска |
| Задачи муниципальной программы | 1. Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда.  2. Привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей специалистов  3. Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее ИСОГД).  4. Создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска.  5. Переселение граждан по решению суда. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2014- 2017 годы |
| Перечень целевых показателей и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, значение целевых показателей на долгосрочный период | Целевые индикаторы, показатели муниципальной программы представлены в приложениях 1, 2 к паспорту муниципальной программы |
| Информация по ресурсному обеспечению программы, в том числе в разбивке по источникам финансирования по годам реализации программы | Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1 145 540,6 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 60 931,1 тыс. руб.;  2015 год – 219 011,5 тыс. руб.;  2016 год – 796 190,2 тыс. руб.;  2017 год – 56 265,2 тыс. руб.;  2018 год – 13 142,6 тыс. руб.  Из них за счет средств федерального бюджета 437 051,6 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 33 611,0 тыс. руб.;  2015 год – 64 865,3 тыс. руб.;  2016 год – 307 775,1 тыс. руб.;  2017 год – 30 800,2 тыс. руб.;  2018 год – 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств краевого бюджета 560 581,1 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 8 180,1 тыс. руб.;  2015 год – 103 232,6 тыс. руб.;  2016 год – 449 168,4 тыс. руб.;  2017 год – 0,0 тыс. руб.;  2018 год – 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств местного бюджета 147 907,9 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год –19 140,0 тыс. руб.;  2015 год – 50 913,6 тыс. руб.;  2016 год – 39 246,7 тыс. руб.;  2017 год – 25 465,0 тыс. руб.;  2018 год – 13 142,6 тыс. руб. |

2. Характеристика текущего состояния в сфере имущественных отношений социально-экономического развития города Ачинска и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Жилищная политика направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным и благоустроенным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, региональных долгосрочных целевых программ и в соответствии со специальными краевыми законами.

С 2008 года в городе Ачинске отмечается устойчивый прирост площадей жилищного фонда. В 2014 году общая площадь жилищного фонда достигла 2460,9 тыс. кв. метров. Ежегодно увеличиваются объемы вводимого в эксплуатацию жилья, постоянно повышается его качество.

Вместе с тем на территории города Ачинска в сфере жилищного обеспечения населения имеется ряд проблем:

1. Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в целом   
по городу Ачинску по состоянию на 01.01.2014 составляет 3,8 % из общего объема жилищного фонда.

В соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю по состоянию на 1 января 2014 года на территории города Ачинска общая площадь ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 94,0 тыс. кв. метров, в том числе:

33, 3 тыс. кв. м. - аварийный фонд;

60, 7 тыс. кв. м. - ветхий фонд.

Уровень цен на жилые помещения, недостаток бюджетных средств и отсутствие доступного финансово-кредитного механизма не позволяют большинству граждан, проживающих в аварийных домах, самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилые помещения удовлетворительного качества.

В целях снижения социальной напряженности и улучшения качества жилищного фонда в городе Ачинске осуществляется реализация программных мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, ликвидацию аварийного жилищного фонда.

2. По состоянию на 31.12.2014 в государственных краевых бюджетных учреждениях здравоохранения города Ачинска утверждено 726 штатных единиц врачей-специалистов. Численность врачей составляет 344 человека.

Укомплектованность врачебными кадрами составляет 47,4 %. Дефицит врачей различных специальностей составляет 382 человек. Занято по совместительству, совмещению 676 единиц врачебных должностей.

В результате реализации мероприятий долгосрочной городской целевой программы «Кадровое обеспечение муниципального здравоохранения врачами-специалистами на 2011-2013 годы» приобретено 10 квартир для врачей специалистов, прибывших на территорию города Ачинска в 2011-2013 годах, что позволило увеличить численность врачей и повысить доступность медицинской помощи населению.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа (за исключением территорий городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских учреждениях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи.

Для привлечения специалистов с высшим медицинским образованием необходимо создание условий для улучшения качества жизни медицинских работников путем предоставления жилья.

3. Министерством строительства и архитектуры Красноярского края установлен показатель предоставления земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, семьям, имеющим 3 и более детей в целях жилищного строительства в количестве 219 шт. (протокол рабочего совещания по вопросу предоставления земельных участков, обеспеченной коммунальной инфраструктурой многодетным семьям от 16.07.2013).

На сегодняшний день возможности предоставления земельных участков, обеспеченных коммунальными и транспортными объектами инфраструктуры практически исчерпаны.

Администрацией города Ачинска в районе «Зеленая горка» в южной части Привокзального района, уже предоставлено 70 земельных участков, семьям имеющим 3-х и более детей, не обеспеченных инженерно-транспортной инфраструктурой. Кроме того.

Однако уже имеются случаи отказа граждан, имеющих 3 и более детей, от приобретения ранее выделенных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства в связи с отсутствием в данном районе объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры.

Отсутствие земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, может повлечь неисполнение подпрограммы в полном объеме и приведет к неисполнению [Указа](consultantplus://offline/ref=A4F41E684BBC366019CEAE95DD77AE501F7537EB68C5FA00C22047D5B6V640F) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Для решения данной проблемы в рамках подпрограммы предусмотрена реализация следующих мероприятий:

1. Разработка проектной документации для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки.

2. Разработка проектной документации строительства переходно-скоростных полос на примыкании к автомобильной дороге «Ачинск – Бирилюссы» (1520 м).

3. Прохождение государственной экспертизы проектной документации "Строительство объектов транспортной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе г. Ачинска (подъездов к земельному участку в районе малоэтажной застройки «Зеленая горка».

4. Прохождение государственной экспертизы проектной документации «Строительство объектов инженерной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе г. Ачинска (объекты электроснабжения района малоэтажной застройки «Зеленая горка»).

5. Расходы на софинансирование мероприятий на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки.

Общая потребность в финансовых ресурсах, необходимых на реализацию мероприятий подпрограммы, по прогнозным данным составляет более 80 млн. рублей.

В связи с недостаточностью средств местного бюджета учитывая, что в настоящее время еще не проработан и на практике не реализован механизм привлечения частных инвестиций в сферу создания инфраструктуры под малоэтажную индивидуальную застройку, Администрация города Ачинска не имеет возможности самостоятельно обеспечить земельные участки объектами коммунальной и транспортной инфраструктуры. В связи с этим подпрограммой предусматривается финансирование программных мероприятий за счет средств краевого бюджета в качестве государственной поддержки.

3. Приоритеты и цели социально-экономического развития, описание основных целей и задач муниципальной программы, прогноз развития

Цель муниципальной программы – повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска.

Задачи муниципальной программы:

1. Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

2. Привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей специалистов.

3. Создание условий для увеличения объемов ввода жилья.

4. Создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска.

5. Переселение граждан по решению суда.

Для достижения поставленной цели планируется решение следующих мероприятий, сгруппированных по основным направлениям муниципальной программы:

1. Ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым на 01.01.2012 года, путем взаимодействия с Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

2. Приобретение жилых помещений (квартир) в муниципальную собственность в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с последующим предоставлением жилых помещений (квартир) по договорам социального найма врачам специалистам.

3. Формирование и предоставление земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой на основании проектов планировки и межевания двух жилых кварталов в п. Строителей.

4. Разработка проектной документации для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки в целях жилищного строительства.

5. Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки в целях жилищного строительства.

4. Механизм реализации отдельных мероприятий программы, нормативно – правовой акт, регламентирующий реализацию соответствующих мероприятий

Реализация отдельного мероприятия по приобретению жилых помещений осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 01.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с целью исполнения судебных решений для обеспечения жилыми помещениями граждан.

Реализация отдельного мероприятия по приобретению жилых помещений осуществляется в соответствии со статьей 250 Гражданского Кодекса Российской Федерации с целью предоставления жилых помещений гражданам, стоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

5. Прогноз конечных результатов муниципальной программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов и потребностей

Перечень целевых показателей и показателей результативности муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации представлены в приложении № 1 к паспорту муниципальной программы, значения целевых показателей на долгосрочный период представлены в приложении № 2 к паспорту муниципальной программы.

6. Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов

Для достижения цели и задач муниципальной программы, направленных на повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска, реализуются 4 подпрограммы:

1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2014-2017 годы.

2. Обеспечение жильем врачей специалистов, прибывших на территорию города Ачинска на 2014-2017 годы.

3. Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска на 2014-2017 годы.

4. Развитие малоэтажного жилищного строительства на 2014-2017 годы.

5. Переселение граждан по решению суда.

Срок реализации программных мероприятий: 2014-2017 годы.

Ожидаемые результаты реализации:

- переселить из аварийного жилищного фонда города Ачинска 1494 человек;

- обеспечить жильем врачей специалистов, прибывших на территорию города Ачинска 2 человека;

- предоставление земельных участков для строительства многоквартирных жилых домов 18 шт., общей площадью 23,25 га.;

- предоставление земельных участков для строительства индивидуального жилищного строительства 70 шт., общей площадью 7,0 га;

- предоставление земельных участков семьям имеющих трех и более детей 18,1 га.

7. Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы, подпрограммам

Информация о распределении планируемых расходов по подпрограммам и мероприятиям подпрограмм, по годам реализации муниципальной программы представлена в приложении № 3 к паспорту муниципальной программы.

8. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровню бюджетной системы, а также перечень реализуемых ими мероприятий, в случае участия в разработке и реализации программы

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы представлены в приложении № 4 к паспорту муниципальной программы.

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к паспорту муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан» |

Перечень целевых показателей и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений

по годам ее реализации

| №  п/п | Цели,  задачи,  показатели | Единица измерения | Источник  информации | 2013  год | 2014  год | 2015  год | 2016  год | 2017  год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Цель: Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска | | | | | | |  |
| 1.1 | Задача 1 Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | |  |
|  | Подпрограмма 1 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | |  |
| 1.1.1 | Обеспечение жильем граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным | человек | Федеральный закон № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства  (в редакции от 05.04.2013 № 38-ФЗ)» | 145 | 46 | 3 | 718 | 563 |
| 1.1.2 | Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда города Ачинска, подлежащая расселению | тыс. кв.м. | 1,7 | 0,5 | 0,1 | 12,2 | 6,3 |
| 1.1.3. | Снос ветхого и аварийного жилищного фонда | тыс.кв.м. | 0 | 0,2 | 2,0 | 12,8 | 7,3 |
| 1.2 | Задача 2 Привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей специалистов | | | | | | |  |
| 1.2.1 | Обеспечение жилыми помещениями врачей специалистов | чел. | Ведомственная отчетность | 3 | 2 | 17 | 0 | 0 |
| 1.2.2. | Количество врачей специалистов, которым будет произведена выплата компенсации за найм жилых помещений | чел. | 2 | 3 | 11 | 9 | 12 |
| 1.2.3. | Оснащение жилого помещения мебелью, бытовой техникой | шт. | Ведомственная отчетность | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 1.3 | Задача 3 Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее ИСОГД). | | | | | | |  |
|  | Подпрограмма 3 Территориальное планирование, градостроительное зонирование по планировке территории города Ачинска | | | | | | |  |
| 1.3.1 | Вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья, квартала многоэтажной застройки микрорайона «Авиатор» и квартала малоэтажной жилой застройки «Новостройка» | га | Федеральный закон № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства  (в редакции от 05.04.2013 № 38-ФЗ)» | 0 | 0 | 7,0 | 18,0 | 0 |
| Задача 4 Создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска | | | | | | | |  |
| Подпрограмма 4 Развитие малоэтажного жилищного строительства | | | | | | | |  |
| 1.4.1 | Доля земельных участков  обеспеченных коммунальной и  транспортной инфраструктурой, для дальнейшего предоставления семьям имеющим трех и более детей, от общего количества земельных участков планируемых к предоставлению | % | Федеральный закон № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства (в редакции от 05.04.2013 № 38-ФЗ» | 0 | 32,5 | 0 | 33,5 | 34,0 |
| 1.4.2 | Площадь земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей, имеющих трех и более детей | га | 0 | 5,8 | 0 | 6,1 | 6,2 |
| Задача 5 Переселение граждан по решению суда.  Отдельное мероприятие | | | | | | | |  |
| 1.5.1 | Площадь жилых помещений приобретенных по решению суда | тыс. кв.м. | Жилищный кодекс Российской Федерации | 0 | 0 | 0,19 | 0 | 0 |
| 1.6.1 | Приобретение жилых помещений | кв.м. | Жилищный кодекс Российской Федерации | 0 | 0 | 16,4 | 0 | 0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 2  к паспорту муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан» |

Значения целевых показателей на долгосрочный период

| №  п/п | Цели,  целевые  показатели | Единица  измерения | 2013 год | 2014  год | 2015  год | Плановый период | | Долгосрочный период по годам | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2016  год | 2017  год | 2018 год | 2019 год | | 2020 год | | 2021 год | | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | | 2025 год | |
| 1 | Цель: Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Ачинска | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Задача 1 Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Обеспечение жильем граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным | человек | 145 | 46 | 3 | 718 | 563 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.1.2 | Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда города Ачинска, подлежащая расселению | тыс. кв.м. | 1,7 | 0,5 | 0,1 | 12,2 | 6,3 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.1.3. | Снос ветхого и аварийного жилищного фонда | тыс.кв.м. | 0 | 0,2 | 2,0 | 12,8 | 7,3 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Задача 2 Привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей специалистов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем врачей специалистов, прибывших на территорию города Ачинска» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Обеспечение жилыми помещениями врачей специалистов | чел. | 3 | 2 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2.2. | Количество врачей специалистов, которым будет произведена выплата компенсации за найм жилых помещений | чел. | 2 | 3 | 11 | 9 | 12 | 9 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2.3. | Оснащение жилого помещения мебелью, бытовой техникой | шт. | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Задача 3 Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее ИСОГД). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Подпрограмма 3 «Территориальное планирование, градостроительное зонирование по планировке территории города Ачинска» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | Вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья, квартала многоэтажной застройки микрорайона «Авиатор» и квартала малоэтажной жилой застройки «Новостройка» | га | 0 | 0 | 7,0 | 18,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| Задача 4 Создание условий для повышения доступности земельных участков, для отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Ачинска | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Подпрограмма 4 « Развитие малоэтажного жилищного строительства» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1 | Доля земельных участков  обеспеченных коммунальной и  транспортной инфраструктурой, для дальнейшего предоставления семьям имеющим трех и более детей, от общего количества земельных участков планируемых к предоставлению | % | 0 | 32,50 | 0 | 33,5 | 34,0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | Площадь земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей, имеющих трех и более детей | га | 0 | 5,8 | 0 | 6,1 | 6,2 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| Задача 5 Переселение граждан по решению суда.  Отдельное мероприятие | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5.1 | Площадь жилых помещений приобретенных по решению суда | тыс. кв.м. | 0 | 0 | 0,19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.6.1 | Приобретение жилых помещений | кв.м. | 0 | 0 | 16,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |

|  |
| --- |
| Приложение № 3  к муниципальной программе города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан» |

Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы, подпрограммам муниципальной программы города Ачинска

| №  п/п | Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование программы, подпрограммы | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы  (тыс. руб.), годы | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ГРБС | Рз | ЦСР | ВР | 2014  год | 2015  год | 2016  год | 2017  год | 2018  год | Итого на период |
| Пр | Пр |
| 1 | Муниципальная программа | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан | всего расходные обязательства по программе |  |  |  |  | 60 931,1 | 219011,5 | 796190,2 | 56 265,2 | 13 142,6 | 1145540,6 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Администрации города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 55 724,6 | 90 261,0 | 318 405,0 | 10 844,1 | 919,6 | 476 154,3 |
| МКУ «Управление капитального строительства» | 133 | Х | Х | Х | 5 206,5 | 128750,5 | 477 785,2 | 45 421,1 | 12 223,0 | 669 386,3 |
| 2 | Подпрограмма 1 | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | всего расходные обязательства |  |  |  |  | 52 503,3 | 185709,4 | 768 546,3 | 45 421,1 | 12 223,0 | 1064403,1 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Администрации города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 48 540,9 | 57 103,9 | 291 390,4 | 0 | 0 | 397 035,2 |
| МКУ «Управление капитального строительства» | 133 | Х | Х | Х | 3 962,4 | 128605,5 | 477 155,9 | 45 421,1 | 12 223,0 | 667 367,9 |
| 3 | Подпрограмма 2 | «Обеспечение жильем врачей специалистов, прибывших на территорию города Ачинска» | всего расходные обязательства |  |  |  |  | 3 942,3 | 28 486,2 | 12 727,4 | 840,0 | 450,0 | 46 445,9 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Администрации города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 3 942,3 | 28 486,2 | 12 727,4 | 840,0 | 450,0 | 46 445,9 |
| 4 | Подпрограмма 3 | «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска» | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 839,0 | 1 593,5 | 14 287,2 | 10 004,1 | 469,6 | 27 193,4 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Администрации города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 839,0 | 1 593,5 | 14 287,2 | 10 004,1 | 469,6 | 27 193,4 |
| 5 | Подпрограмма 4 | «Развитие малоэтажного жилищного строительства» | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 1 244,1 | 145,0 | 629,3 | 0 | 0 | 2 018,4 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| МКУ «Управление капитального строительства» | 133 | Х | Х | Х | 1 244,1 | 145,0 | 629,3 | 0 | 0 | 2 018,4 |
| 6 | Отдельное мероприятие 5 | Приобретение жилых помещений по решению суда | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 2 402,4 | 2 402,4 | 0 | 0 | 0 | 4 804,8 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Администрации города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 2 402,4 | 2 402,4 | 0 | 0 | 0 | 4 804,8 |
| 7 | Отдельное мероприятие 6 | Приобретение жилых помещений | всего расходные обязательства по подпрограмме |  |  |  |  | 0 | 675,0 | 0 | 0 | 0 | 675,0 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Администрации города Ачинска | 730 | Х | Х | Х | 0 | 675,0 | 0 | 0 | 0 | 675,0 |

Приложение № 4

к муниципальной программе

города Ачинска «Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан»

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы города Ачинска с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы

| № п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Источники финансирования | Оценка расходов  (тыс. руб.), годы | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | итого на период |
| год | год | год | год | год |
| 1 | Муниципальная  программа | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан | Всего | 60 931,1 | 219 011,5 | 796 190,2 | 56 265,2 | 13 142,6 | 1145540,6 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* | 33 611,0 | 64 865,3 | 307 775,1 | 30 800,2 | 0 | 437 051,6 |
| краевой бюджет\* | 8 180,1 | 103 232,6 | 449 168,4 | 0 | 0 | 560 581,1 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 19 140,0 | 50 913,6 | 39 246,7 | 25 465,0 | 13 142,6 | 147 907,9 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Подпрограмма 1 | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | Всего | 52 503,3 | 185 709,4 | 768 546,3 | 45 421,1 | 12 223,0 | 1 064 403,1 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* | 33 611,0 | 64 865,3 | 307 775,1 | 30 800,2 | 0 | 437 051,6 |
| краевой бюджет\* | 8 180,1 | 103 232,6 | 449 168,4 | 0 | 0 | 560 581,1 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 10 712,2 | 17 611,5 | 11 602,8 | 14 620,9 | 12 223,0 | 66 770,4 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Мероприятие 1.1. | Снос ветхого и аварийного жилищного фонда | Всего | 599,6 | 499,6 | 260,9 | 13 451,4 | 12 223,0 | 27 034,5 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 599,6 | 499,6 | 260,9 | 13 451,4 | 12 223,0 | 27 034,5 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.2 | Мероприятие 1.2. | Разработка проектно – сметной документации и экспертиза проектов строительства жилых домов | Всего | 3 303,3 | 4 459,6 | 6 034,1 | 1 169,5 | 0 | 14 966,5 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 3 303,3 | 4 459,6 | 6 034,1 | 1 169,5 | 0 | 14 966,5 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.3 | Мероприятие 1.3. | Обследование, разработка проектно- сметной документации и экспертиза проектов реконструкции жилых домов | Всего | 59,5 | 1 141,7 | 583,2 | 0 | 0 | 1 784,4 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 59,5 | 1 141,7 | 583,2 | 0 | 0 | 1 784,4 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.4 | Мероприятие 1.4. | Обеспечение мероприятий  по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, направляемых на долевое финансирование | Всего | 7 525,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 525,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* | 7 317,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 317,2 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 208,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 208,5 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.5 | Мероприятие 1.5. | Оплата разницы в стоимости ранее занимаемых гражданами жилых помещений и жилых помещений большей общей площадью, предоставляемых гражданам, с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства | Всего | 1 954,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 954,9 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 1 954,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 954,9 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.6 | Мероприятие 1.6. | Приобретение дополнительных площадей жилых помещений | Всего | 0 | 0 | 1 000,0 | 0 | 0 | 1000,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 0 | 1 000,0 | 0 | 0 | 1000,0 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.7 | Мероприятие 1.7. | Участие в долевом строительстве многоквартирных домов в части оплаты разницы в стоимости ранее занимаемых гражданами жилых помещений и жилых помещений, большей общей площадью, предоставляемых гражданам | Всего | 0 | 2 096,7 | 0 | 0 | 0 | 2 096,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 2 096,7 | 0 | 0 | 0 | 2096,7 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.8 | Мероприятие 1.8. | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджетов, направляемых на долевое финансирование | Всего | 0 | 108 060,10 | 0 | 0 | 0 | 108 060,10 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* | 0 | 103 232,6 | 0 | 0 | 0 | 103 232,6 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 4 827,5 | 0 | 0 | 0 | 4 827,5 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.9 | Мероприятие 1.9. | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств краевого бюджета, направленных на долевое финансирование | Всего | 0 | 0 | 449 168,4 | 0 | 0 | 449 168,4 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* | 0 | 0 | 449 168,4 | 0 | 0 | 449 168,4 |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.10 | Мероприятие 1.10. | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно - коммунального хозяйства | Всего | 0 | 64 865,3 | 0 | 0 | 0 | 64 865,3 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* | 0 | 64 865,3 | 0 | 0 | 0 | 64 865,3 |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.11 | Мероприятие 1.11 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | Всего | 0 | 0 | 307 775,1 | 30 800,2 | 0 | 338 573,3 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* | 0 | 0 | 307 775,1 | 30 800,2 | 0 | 338 575,3 |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.12 | Мероприятие 1.12. | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства | Всего | 0 | 0 | 2 617,9 | 0 | 0 | 2 617,9 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 0 | 2 617,9 | 0 | 0 | 2 617,9 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.13 | Мероприятие 1.13 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации- Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | Всего | 33 611,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 33 611,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* | 33 611,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 33 611,0 |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.4 | Мероприятие 1.14 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства для оплаты разницы стоимости ранее занимаемых гражданами жилых помещений и жилых помещений большей общей площадью за счет средств краевого бюджета | Всего | 862,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 862,9 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* | 862,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 862,9 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет |  |  |  |  |  |  |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.15 | Мероприятие 1.15. | Приобретение жилых помещений по решению суда | Всего | 4 586,4 | 4 586,4 | 0 | 0 | 0 | 9 172,8 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 4 586,4 | 4 586,4 | 0 | 0 | 0 | 9 172,8 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.16 | Мероприятие 1.16 | Расходы, связанные со строительством жилых домов | Всего | 0 | 0 | 1 106,7 | 0 | 0 | 1 106,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 0 | 1 106,7 |  |  | 1 106,7 |
| 1.2 | Подпрограмма 2 | «Обеспечение жильем врачей специалистов, прибывших на территорию города Ачинска» | Всего | 3 942,3 | 28 486,2 | 12 727,4 | 840,0 | 450,0 | 46 445,9 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 3 942,3 | 28 486,2 | 12 727,4 | 840,0 | 450,0 | 46 445,9 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Мероприятие 2.1. | Приобретение жилых помещений | Всего | 3 854,6 | 27 930,5 | 12 277,6 | 0 | 0 | 44 062,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 3 854,6 | 27 930,5 | 12 277,6 | 0 | 0 | 44 062,7 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.2 | Мероприятие 2.2. | Компенсация расходов по найму жилых помещений | Всего | 87,7 | 486,2 | 449,8 | 840,0 | 450,0 | 2 313,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 87,7 | 486,2 | 449,8 | 840,0 | 450,0 | 2 313,7 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.3 | Мероприятие 2.3. | Оснащение жилого помещения мебелью, бытовой техникой | Всего | 0 | 69,5 | 0 | 0 | 0 | 69,5 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 69,5 | 0 | 0 | 0 | 69,5 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Подпрограмма 3 | «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска» | Всего | 839,0 | 1 593,5 | 14 287,2 | 10 004,1 | 469,6 | 27 193,4 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 839,0 | 1 593,5 | 14 287,2 | 10 004,1 | 469,6 | 27 193,4 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Мероприятие 3.1. | Устранение предписаний контролирующих органов | Всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 469,6 | 469,6 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 469,6 | 469,6 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.2 | Мероприятие 3.2 | Разработка проекта планировки и межевания | Всего | 839,0 | 1 593,5 | 14 287,2 | 10 004,1 | 0 | 26 723,8 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 839,0 | 1 593,5 | 14 287,2 | 10 004,1 | 0 | 26 723,8 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Подпрограмма 4 | «Развитие малоэтажного жилищного строительства» | Всего | 1 244,1 | 145,0 | 629,3 | 0 | 0 | 2 018,4 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 1 244,1 | 145,0 | 629,3 | 0 | 0 | 2 018,4 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Мероприятие 4.1. | Разработка проектной документации, экспертиза проектов для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки | Всего | 1 244,1 | 145,0 | 629,3 | 0 | 0 | 2 018,4 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 1 244,1 | 145,0 | 629,3 | 0 | 0 | 2 018,4 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.5. | Отдельное  Мероприятие 5 | Приобретение жилых помещений по решению суда | Всего | 2 402,4 | 2 402,4 | 0 | 0 | 0 | 4 804,8 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 2 402,4 | 2 402,4 | 0 | 0 | 0 | 4 804,8 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |
| 1.6. | Отдельное  Мероприятие 6 | Приобретение жилых помещений | Всего | 0 | 675,0 | 0 | 0 | 0 | 675,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет\* |  |  |  |  |  |  |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 0 | 675,0 | 0 | 0 | 0 | 675,0 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и

комфортным жильем граждан»

Подпрограмма 1 «Переселение граждан из

аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы,

реализуемая в рамках муниципальной программы

«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение Администрации города Ачинска и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую программу (далее — исполнитель программы) | Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска, отдел бухгалтерского учета и контроля);  комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска;  муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» |
| Цель подпрограммы | Расселение граждан из аварийного жилищного фонда |
| Задачи подпрограммы | 2.1. Строительство жилых домов для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;  2.2. Долевое строительство многоквартирных домов для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;  2.3. Приобретение у застройщиков жилых помещений в жилых домах (в том числе в жилых жомах, строительство которых не завершено), для последующего предоставления жилых помещений гражданам из аварийного жилищного фонда;  2.4. Выплата выкупной цены лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд;  2.5. Снос ветхого и аварийного жилищного фонда;  2.6. Переселение граждан по решению суда |
| Целевые индикаторы | 1.Количество обеспеченных жильем граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным;  2. Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда города Ачинск, подлежащего расселению;  3. Количество снесенного ветхого и аварийного жилищного фонда. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2017 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы | Общий объем финансирования муниципальной подпрограммы составляет 1 064 403,1 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 52 503,3 тыс. руб.;  2015 год – 185 070,9 тыс. руб.;  2016 год – 768 546,3 тыс. руб.;  2017 год – 45 421,0 тыс. руб.;  2018 год – 12 223,0 тыс. руб.  Из них за счет средств федерального бюджета 437 051,6 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 33 611,0 тыс. руб.;  2015 год – 64 865,3 тыс. руб.;  2016 год – 307 775,1 тыс. руб.;  2017 год – 30 800,2 тыс. руб.;  2018 год – 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств краевого бюджета 560 581,1 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 8 180,1 тыс. руб.;  2015 год – 103 232,6 тыс. руб.;  2016 год – 449 168,4 тыс. руб.;  2017 год – 0,0 тыс. руб.;  2018 год – 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств местного бюджета 66 770,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 10 712,2 тыс. руб.;  2015 год – 17 611,5 тыс. руб.;  2016 год – 11 602,8 тыс. руб.;  2017 год – 14 620,9 тыс. руб.;  2017 год – 12 223,0 тыс. руб. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска), комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» |

2. Основные разделы подпрограммы

* 1. Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ Президента) Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации до марта 2013 года было поручено разработать комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда.

С целью реализации Указа Президента в декабре 2012 года в Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства» (ред. от 05.04.2013 № 38-ФЗ)» внесены изменения, которыми предусматривается обязанность субъектов Российской Федерации обеспечить переселение граждан из всех жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийный жилищный фонд).

По поручению Президента Российской Федерации реализация мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда, продлена до 01.09.2017.

Жилищная политика направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным и благоустроенным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства» (ред. от 05.04.2013 № 38-ФЗ)».

Распоряжением Губернатора Красноярского края от 30.03.2013 № 111-рг «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)» (в редакции от 02.09.2013 № 407-рг) утвержден план мероприятий («дорожная карта») по ликвидации аварийного жилищного фонда в городе Ачинске.

Общий объем аварийного фонда, подтвержденный документами на территориях муниципальных образований Красноярского края, составил 239,3 тыс. кв. метров, для расселения граждан проживающих в аварийном жилищном фонде необходимо построить 312,0 тыс. кв. метров общей площади жилья.

Масштабное строительство жилищного фонда города Ачинска осуществлялось ориентировочно 1960-1965 годы.

С 2008 года в городе Ачинске отмечается устойчивый прирост площадей ветхого и аварийного жилищного фонда – ежегодно от 1 до 2 %.

В соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю по состоянию на 1 января 2014 года на территории города Ачинска общая площадь ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 94,0 тыс. кв. метров, в том числе:

33, 3 тыс. кв. м. - аварийный фонд;

60, 7 тыс. кв. м. - ветхий фонд.

Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в целом   
по городу Ачинску по состоянию на 01.01.2014 составляет 3,8 % из общего объема жилищного фонда.

Уровень цен на жилые помещения, недостаток бюджетных средств и отсутствие доступного финансово-кредитного механизма не позволяют большинству граждан, проживающих в аварийных домах, самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилые помещения удовлетворительного качества.

В целях снижения социальной напряженности и улучшения качества жилищного фонда в городе Ачинске осуществляется реализация программных мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, ликвидацию аварийного жилищного фонда.

В 2009 году город Ачинск принимал участие в региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2008-2009 годы и краевой целевой программе «Дом» в рамках которой построено три новых жилых дома, общей площадью 7,6 тыс. кв.м., из них переселено 242 человека, снесено 35 жилых домов общей площадью 9,0 тыс. кв.м.

В 2011 году в рамках реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2011 год», построен 24 квартирный жилой дом, общей площадью 1,6 тыс. кв.м., переселено 73 человека, снесено 10 жилых домов общей площадью 1,0 тыс. кв.м.

С 2013 года город Ачинск участвует в региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на 2013-2017 годы», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 06.05.2013 № 228-п «Об утверждении региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на 2013-2017 годы (в редакции от 21.08.2013 № 408-п, от 17.10.2013 № 543-п, от 28.11.2013 № 624-п, от 31.01.2014 № 26-п, от 06.05.2014 № 185-п, от 28.07.2014 № 314-п), постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п (в редакции от 02.04.2014 № 115-п, от 27.05.2014 № 208-п, от 30.07.2014 № 330-п) «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края». В программу могут быть включены жилые дома признанные аварийными до 01.01.2012 года.

На территории города Ачинска 66 домов признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 01.01.2012, общей площадью 21,5 тыс. кв.метров, в которых проживают 1638 человек. В рамках реализации данной подпрограммы планируется строительство жилых домов и приобретение у застройщиков жилых помещений общей площадью 25,7 тыс. кв. метров.

Снос тридцати восьми жилых домов в рамках данной программы запланирован на 2016 год, снос двадцати жилых домов запланирован на 2017 год, для дальнейшего использования земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов.

2.2. Основная цель, задачи и сроки выполнения подпрограммы,

целевые индикаторы

Целью подпрограммы является: расселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Задачами подпрограммы являются:

1. Строительство жилых домов для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;

2. Долевое строительство многоквартирных домов для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;

3. Приобретение у застройщиков жилых помещений в жилых домах (в том числе в жилых жомах, строительство которых не завершено), для последующего предоставления жилых помещений гражданам из аварийного жилищного фонда.

4. Выплата выкупной цены лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд;

5. Снос ветхого и аварийного жилищного фонда.

6. Переселение граждан по решению суда.

Срок выполнения подпрограммы: 2014-2017 годы.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

1. Реализация подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ (ред. от 29.06.2015 № 176-ФЗ) «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; постановлением Правительства Красноярского края от 06.05.2013 228-п «Об утверждении региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на 2013-2017 годы (в редакции от 03.07.2015 № 344-п), постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п (в редакции от 01.04.2015 № 150-п) «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края».

Координаторами подпрограммы являются Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска), комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска (далее – КУМИ), муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «Управление капитального строительства»), которые обеспечивают согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, эффективному использованию средств бюджета города Ачинска, готовят информацию о ходе реализации подпрограммы.

2. Для достижения цели Администрацией города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска) осуществляются следующие функции:

1) предоставление заявки в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края (далее – министерство) на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), средств краевого бюджета (далее - заявка) и документов прилагаемых к заявке, в соответствии с требованиями установленными Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (в редакции от 29.06.2015 № 176-ФЗ)»;

2) осуществление мониторинга реализации подпрограммы, а также выполнение предусмотренных в Федеральном законе, условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда и средств краевого бюджета;

3. Главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является Администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля) в части финансирования мероприятий, направленных на долевое строительство многоквартирных домов и приобретение жилых помещений у застройщика гражданам, проживающим в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» является главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска в части финансирования мероприятий, предусмотренных на строительство жилых домов, снос жилья, реконструкцию жилых домов.

4. Гражданам, переселяемым из занимаемого по договорам социального найма аварийного жилищного фонда, предоставляются жилые помещения, приобретенные в рамках программы, в соответствии со [статьями 86](consultantplus://offline/ref=A3063435E9F747AD12B3826A028873F6C0BA7327CCB5E403C7EF4E7EE1550D060629F1311BF2CB69x02EE), [87](consultantplus://offline/ref=A3063435E9F747AD12B3826A028873F6C0BA7327CCB5E403C7EF4E7EE1550D060629F1311BF2CB69x02CE), [89](consultantplus://offline/ref=A3063435E9F747AD12B3826A028873F6C0BA7327CCB5E403C7EF4E7EE1550D060629F1311BF2CB6Ax02FE) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственникам жилья предоставляются жилые помещения, приобретенные в рамках подпрограммы, по договорам мены взамен изымаемого аварийного жилищного фонда в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=A3063435E9F747AD12B3826A028873F6C0BA7327CCB5E403C7EF4E7EE1550D060629F1311BF2CC68x028E) Жилищного кодекса Российской Федерации (при достижении соглашения с собственником жилого помещения в соответствии с [частью 8 статьи 32](consultantplus://offline/ref=A3063435E9F747AD12B3826A028873F6C0BA7327CCB5E403C7EF4E7EE1550D060629F1311BF2CC69x02AE) Жилищного кодекса Российской Федерации).

5. Финансирование мероприятий на строительство, долевое строительство многоквартирных домов и приобретение у застройщиков жилых помещений и приобретение жилых помещений в домах (в том числе строительство которых не завершено) для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, выплата выкупной цены ветхого и аварийного жилищного фонда, осуществляется за счет средств Фонда, средств краевого бюджета и средств местного бюджета.

Финансирование стоимости разницы общей площади предоставляемого гражданам жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд, террас) и общей площади ранее занимаемого жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд, террас), осуществляется за счет средств краевого бюджета и средств местного бюджета.

6. Ответственным исполнителем мероприятий подпрограммы является - Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска) (далее – ответственный исполнитель);

Исполнителями мероприятий подпрограммы являются - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (далее - исполнители).

Руководство и контроль за ходом выполнения мероприятий подпрограммы, организацию системы непрерывного мониторинга, осуществляет ответственный исполнитель.

7. Для перечисления средств бюджета города Ачинска на реализацию мероприятий в финансовое управление Администрации города Ачинска представляется заявка на финансирование с подтверждающими документами:

- копий договоров купли-продажи жилых помещений, зарегистрированных в установленном порядке;

- копий свидетельств о государственной регистрации права;

- копию утвержденной проектной документации на строительство (реконструкцию) жилых домов;

- копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации;

- копии муниципальных контрактов (договоров) на строительство (реконструкцию) жилого дома, в том числе связанных с оплатой услуг и работ по осуществлению строительства (реконструкции) жилого дома, проектных работ, по получению положительного заключения о достоверности сметной стоимости, положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, а также на оплату прочих расходов;

- копии муниципальных контрактов (договоров) на участие в долевом строительстве многоквартирных домов, зарегистрированных в установленном порядке Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

8. Ответственный исполнитель в течение тридцати дней после распределения (перераспределения) субсидий Фонда, краевого бюджета и средств местного бюджета представляют в министерство для подтверждения результативности, адресности и целевого характера использования субсидии следующие документы:

сведения о жилых домах, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, по форме, утвержденной приказом министерства;

план расселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, по форме, утвержденной приказом министерства;

заключение межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для постоянного проживания и признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

Сведения о жилых домах, признанных в установленном порядке непригодным для проживания, и план расселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, должны быть прошиты, пронумерованы, заверены подписью Главы Администрации города Ачинска и скреплены печатью.

9. Для получения субсидий из средств Фонда и средств краевого бюджета на осуществление долевого финансирования мероприятия для приобретение жилых помещений гражданам, проживающим по договорам социального найма жилых помещений в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска), комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска в течение месяца, следующего за месяцем, в котором произведена государственная регистрация договоров купли-продажи жилых помещений, представляют в министерство следующие документы:

выписку из нормативного правового акта о бюджете города Ачинска на соответствующий финансовый год, подтверждающую участие города Ачинска в финансировании мероприятий по приобретению жилых помещений с указанием расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов, классификации расходов бюджета Российской Федерации;

копии договоров купли-продажи жилых помещений, зарегистрированных в установленном порядке;

копии платежных документов, подтверждающих софинансирование оплаты выкупа жилых помещений в жилых домах, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, за счет средств местного бюджета;

копии свидетельств о государственной регистрации права собственности на жилые помещения.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенными Главой Администрации города Ачинска или уполномоченным им лицом.

10. Для получения субсидий из средств Фонда и средств краевого бюджета на осуществление долевого финансирования мероприятия для участия в долевом строительстве многоквартирных домов для последующего предоставления гражданам, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска), комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска, представляют в министерство следующие документы:

выписку из нормативного правового акта о бюджете города Ачинска на соответствующий финансовый год, подтверждающую участие города Ачинска в финансировании мероприятий на долевое строительство многоквартирных домов с указанием расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов, классификации расходов бюджета Российской Федерации;

копии муниципальных контрактов (договоров) на участие в долевом строительстве многоквартирных домов, зарегистрированных в установленном порядке Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю;

копии платежных документов, подтверждающих расходование в первый год, реализации этапа программы средств местного бюджета в размере не менее 1 процента от произведения общей площади расселяемых жилых помещений и предельной стоимости одно квадратного метра общей площади жилого помещения. Расходование средств местного бюджета по долевому финансированию в размере, превышающем 1 процент от произведения общей площади расселяемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, подтвердить копиями платежных документов до 15 декабря соответствующего финансового года.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенными Главой Администрации города Ачинска или уполномоченным им лицом.

11. Для получения субсидий из средств Фонда и средств краевого бюджета на осуществление долевого финансирования мероприятия на строительство (реконструкцию), жилых домов в виде аванса в размере, предусмотренном муниципальным контрактом (договором), но не более 30 процентов от суммы субсидии на соответствующий финансовый год муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» представляет в министерство следующие документы:

выписку из нормативного правового акта о бюджете города Ачинска на соответствующий финансовый год, подтверждающую долевое участие города Ачинска в финансировании мероприятий по строительству (реконструкции) жилого дома, с указанием расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета Российской Федерации;

копию утвержденной проектной документации на строительство (реконструкцию) жилых домов;

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации;

копии муниципальных контрактов (договоров) на строительство (реконструкцию) жилого дома, в том числе связанных с оплатой услуг и работ по осуществлению строительства (реконструкции) жилого дома, проектных работ, по получению положительного заключения о достоверности сметной стоимости, положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, а также на оплату прочих расходов;

копию документа, подтверждающего соответствие лица, с которым заключен представленный муниципальный контракт (договор), требованиям, установленным действующим законодательством к лицам, осуществляющим поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг), являющихся предметом представленного муниципального контракта (договора): свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенными Главой Администрации города Ачинска или уполномоченным им лицом.

12. Дальнейшее перечисление субсидий на осуществление долевого финансирования мероприятий по строительству (реконструкции) жилых домов осуществляется по выполненным объемам работ (услуг), превышающим сумму аванса, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» представляет в министерство для проверки следующие документы:

копии актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) оплате строительно-монтажных работ, копии актов выполненных работ (оказанных услуг) - при оплате иных работ (услуг), счета-фактуры, накладные - при оплате товаров;

реестр на оплату выполненных работ (услуг) за соответствующий период по форме, утвержденной приказом министерства;

копии платежных документов, подтверждающих оплату работ (услуг) за счет средств местного бюджета.

В случае если муниципальный контракт (договор) не предусматривает выплату аванса, документы, указанные в пункте 11 подпрограммы, представляются одновременно.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенными Главой Администрации города Ачинска или уполномоченным им лицом.

13. Документы, указанные в п. 11, 12 раздела 2.3. подпрограммы, должны быть представлены в министерство муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства» не позднее 1 декабря текущего финансового года.

14. Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска в течение месяца, но не позднее трех месяцев, после переселения граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке непригодным для проживания, представляет в министерство следующие документы:

перечень адресов предоставленного жилого помещения (улица, номер дома, номер квартиры) с указанием общей площади предоставленного жилого помещения и количества граждан, проживающих в каждом предоставленном жилом помещении;

фамилии, имени, отчества каждого члена переселенной семьи;

документы, подтверждающие основания проживания граждан в ранее занимаемом жилом помещении (договор найма, договор социального найма, договор купли-продажи, договор дарения и другие основания).

Перечень снесенных жилых домов и перечень предоставленных жилых помещений должны быть прошиты, пронумерованы, заверены подписью Главы Администрации города Ачинска и скреплены печатью.

2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

1. Текущее управление реализацией подпрограммы осуществляется:

ответственным исполнителем - Администрацией города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска);

исполнителями - комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска, муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства» (является - Исполнитель подпрограммы).

2. Исполнитель подпрограммы по запросу ответственного исполнителя муниципальной программы:

- представляет информацию о ходе реализации подпрограммы с краткой пояснительной запиской о выполненных мероприятиях и причинах, повлиявших на результат выполнения программы;

- итоговый отчет об исполнении подпрограммы;

- несет ответственность за целевое использование бюджетных средств, выделяемых на реализацию программы;

- представляет ежеквартально отчетность об исполнении подпрограммы в сроки и по форме, установленной ответственным исполнителем муниципальной программы;

Контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляет Администрацией города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска), комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

2.5. Оценка социально-экономической эффективности

Эффективность подпрограммы проводится ответственным исполнителем и оценивается путем сопоставления плановых и фактических значений показателей, результатов, объемов расходов с учетом реализовавшихся рисков и изменения условий в сфере управления муниципальным имуществом.

Результаты оценки эффективности служат для принятия решений ответственным исполнителем муниципальной подпрограммы о корректировке перечня и состава мероприятий, графиков реализации, а также объемов бюджетного финансирования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Эффективность муниципальной подпрограммы оценивается ежегодно в рамках подготовки годового отчета о ходе реализации и оценке эффективности.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Мероприятия подпрограммы представлены в приложении № 2 к подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Главным распорядителем подпрограммы является ответственный исполнитель.

Приложение 1

к подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы, реализуемой в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2014-2017 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цель,  целевые индикаторы | Единица измерения | Источник  информации | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| Цель подпрограммы: Расселение граждан из аварийного жилищного фонда  Целевые индикаторы: | | | | | | | | |
| 1. | Обеспечение жильем граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным | человек | Федеральный закон № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства (в редакции от 05.04.2013 № 38-ФЗ») | 144 | 51 | 0 | 874 | 564 |
| 2 | Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда города Ачинск, подлежащая расселению | тыс. кв.м. | 1,7 | 0,6 | 0 | 12,3 | 6,4 |
| 3 | Снос ветхого и аварийного жилищного фонда | тыс. кв.м. | 0 | 0,2 | 2,0 | 12,8 | 7,3 |

Приложение 2

к подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», реализуемой в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

Перечень мероприятий подпрограммы

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

| № п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы (тыс. руб.) | | | | | | | Итого на период | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ГР  БС | Рз  Пр | ЦСР | ВР | 2014  год | 2015  год | 2016  год | | 2017  год | 2018  год | |
| Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»  Цель подпрограммы: Расселение граждан из аварийного жилищного фонда  Задача подпрограммы: Снос ветхого и аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | Мероприятие 1.1.  Снос ветхого и аварийного жилищного фонда | МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 1611306 | 240 | 599,6 | 499,6 | 0 | | 0 | 0 | | 1 099,2 | В 2014 снос 3-х жилых домов;  В 2015 снос 5 жилых домов;  В 2017 снос 38 жилых домов.  В 2018 снос 20 жилых домов. |
| 1610013060 | 0 | 0 | 260,9 | | 13 451,4 | 12 223,0 | | 25 935,3 |
| Задача подпрограммы: Строительство (реконструкция) жилых домов для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из  аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Мероприятие 1.2.  Разработка проектно- сметной документации и экспертиза проектов строительства жилых домов | МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 1611307 | 410 | 3 303,3 | 4 459,6 | 0 | | 0 | 0 | | 7 762,9 | Разработка проектно-сметной документации на строительство жилых домов, инженерно-геологические, инструментальные измерения, и другие виды работ (услуг) необходимые для выполнения проектов и прохождения государственной экспертизы:  2014 г. по ул. 40 лет ВЛКСМ. 2014-2015гг.  двух жилых домов по ул. Манкевича и жилого дома по ул. Строителей. 2015-2016гг., пяти жилых домов в ЮВР |
| 1610013070 | 0 | 0 | 6 034,1 | | 1 169,5 | 0 | | 7 203,6 |
| Задача подпрограммы: Строительство (реконструкция) жилых домов для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Мероприятие 1.3.  Обследование, разработка проектно – сметной документации и экспертиза проектов реконструкции жилых домов | МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 1611308 | 410,  240 | 59,5 | 1 141,7 | 0 | | 0 | 0 | | 1 201,2 | Разработка проектно-сметной документации инженерно-геологические, инструментальные измерения, и другие виды работ (услуг) необходимые для выполнения проектов и прохождения государственной экспертизы на реконструкцию жилых домов: 2014 г. по адресу: г. Ачинск, ул. 1- Карьерная, д. 5;  2015 г.  м-он 1, д. 59; ул. Ленина, д. 85; 87. 2015-2016 гг.. ул.Л.Толстого, д. 32, ул. Ленина, д. 31. |
| 1610013080 | 0 | 0 | 583,2 | | 0 | 0 | | 583,2 |
| Задача подпрограммы: Приобретение у застройщиков жилых помещений в жилых домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Мероприятие 1.4.  Обеспечение  мероприятий по  переселению граждан из  аварийного  жилищного фонда с учетом необходимости  развития  малоэтажного  жилищного  строительства,  направляемых на  долевое  финансирование | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1619603 | 410 | 7 525,7 | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 7 525,7 | Приобретение 21 жилого помещения у застройщика за счет средств местного бюджета |
| Задача подпрограммы: Приобретение у застройщиков жилых помещений в жилых домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Мероприятие 1.5.  Оплата разницы в стоимости ранее занимаемых гражданами жилых помещений и жилых помещений, большей общей площадью, предоставляемых гражданам, с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1611311 | 410 | 1 954,9 | 0 | 0 | | 0 | 0 | | 1 954,9 | Оплата разницы стоимости ранее занимаемых (21- жилого помещения) и жилых помещений, большей общей площади предоставляемые гражданам с учетом необходимого развития малоэтажного жилищного строительства |
| Задача подпрограммы: Долевое строительство и приобретение у застройщиков жилых помещений в жилых домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Мероприятие 1.6.  Приобретение дополнительных площадей жилых помещений | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1610013090 | 410 | 0 | 0 | 1 000,0 | | 0 | 0 | | 1 000,0 | Оплата разницы стоимости ранее занимаемых 9 жилых помещений и жилых помещений, большей общей площади предоставляемые гражданам |
| 7 | Мероприятие 1.7.  Участие в долевом строительстве многоквартирных домов в части  оплаты разницы в стоимости ранее занимаемых гражданами жилых помещений и жилых помещений, большей общей площадью, предоставляемых гражданам | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1611320 | 410 | 0 | 2 096,70 | 0 | | 0 | 0 | | 2 096,7 | Оплата разницы стоимости ранее занимаемых 6 жилому помещению и жилых помещений, большей общей площади предоставляемые |
| Задача подпрограммы: Строительство (реконструкция), долевое строительство, приобретение жилых помещений у организаций застройщиков для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Мероприятие 1.8.  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджетов, направляемых на долевое финансирование | МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 1619602 | 410 | 0 | 76 551,8 | 0 | | 0 | 0 | | 76 551,8 | Строительство (прочие расходы связанные со строительством) жилых жомов по ул. 40 лет ВЛКСМ, двух жилых домов по ул. Манкевича и жилого дома по ул. Строителей, начало строительства в 2015году завершение 2016 году.  Строительство двух жилых домов в ЮВР начало в 2016 году, завершение в 2017 году. |
| Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1619602 | 410 | 0 | 31 508,3 | 0 | | 0 | 0 | | 31 508,3 | Долевое строительство 54 жилых помещений и приобретение 1 жилого помещения |
| 9 | Мероприятие 1.9  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств краевого бюджета, направленных на долевое финансирование | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1610009602 | 410 | 0 | 0 | 174 474,2 | | 0 | | 0 | 174 474,2 | Долевое строительство 61 жилых помещений на сумму 132 515,2 т.р. и приобретение 46 жилого помещения у организации застройщика на сумму 41 959,0 т.р. | |
| МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 1610009602 | 410 | 0 | 0 | 274 694,2 | | 0 | | 0 | 274 694,2 |
| Задача подпрограммы: Строительство (реконструкция), долевое строительство, приобретение жилых помещений у организаций застройщиков для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Мероприятие 1.10.  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 1619502 | 410 | 0 | 45 952,8 | 0 | | 0 | | 0 | 45 952,8 | Строительство (прочие расходы связанные со строительством) жилых жомов по ул. 40 лет ВЛКСМ, двух жилых домов по ул. Манкевича и жилого дома по ул. Строителей начало строительства в 2015году завершение 2016 году.  Строительство двух жилых домов в ЮВР, начало в 2016 году, завершение в 2017 году. | |
| Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1619502 | 410 | 0 | 18 912,5 | 0 | | 0 | | 0 | 18 912,5 | Долевое строительство 54 жилых помещений и приобретение 1 жилого помещения | |
| 11 | Мероприятие 1.11  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1610009502 | 410 | 0 | 0 | 115 377,4 | | 0 | | 0 | 115 377,4 | Долевое строительство 61 жилых помещений на сумму 81 647,2 т.р. и приобретение 46 жилого помещения у организации застройщика на сумму 33 730,2 т.р.  Строительство (прочие расходы связанные со строительством) жилых жомов по ул. 40 лет ВЛКСМ, двух жилых домов по ул. Манкевича и жилого дома по ул. Строителей, начало строительства в 2015году завершение 2016 году.  Строительство двух жилых домов в ЮВР начало в 2016 году, завершение в 2017 году. | |
| МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 1610009502 | 410 | 0 | 0 | 192 397,7 | | 30 800,2 | | 0 | 223 197,9 |
| Задача подпрограммы: Приобретение у застройщиков жилых помещений в жилых домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Мероприятие 1.12  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 16100S9602 | 410 | 0 | 0 | 538,8 | | 0 | | 0 | 538,8 | Строитель-  ство 6 жилых домов, на сумму 2 079, 2 т.р.  Долевое строительство 61 жилых помещений и приобретение на сумму 103,4 т.р.  46 жилого помещения у организации застройщика за счет местного бюджета,  на сумму 435,3 т.р. | |
| МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 16100S9602 | 0 | 0 | 2 079,1 | |  | |  | 2 079,1 |
| 13 | Мероприятие 1.13  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1619503 | 410 | 33 611,0 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 33 611,0 | Приобретение 21 жилого помещения у организаций застройщиков средства Фонда | |
| Задача подпрограммы: Приобретение у застройщиков жилых помещений в жилых домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Мероприятие 1.14  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства для оплаты разницы стоимости ранее занимаемых гражданами жилых помещений и жилых помещений большей общей площадью за счет средств краевого бюджета | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1617731 | 410 | 862,9 | 0 | 0 | | 0 | | 0 | 862,9 | Приобретение 21 жилого помещения у организаций застройщиков средства краевого бюджета | |
| Задача подпрограммы: Приобретение у застройщиков жилых помещений в жилых домах (в том числе в домах, строительство которых не завершено), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Мероприятие 1.15  Приобретение жилых помещений по решению суда | Администрация города Ачинска | 730 | 0501 | 1611318 | 410 | 4 586,4 | 4 586,40 | 0 | | 0 | | 0 | 9 172,8 |  | |
| Задача подпрограммы: Строительство жилых домов для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | Мероприятие 1.16  Расходы, связанные со строительством жилых домов | МКУ «УКС» | 133 | 0501 | 1610013170 | 410 | 0 | 0 | 1 106,7 | | 0 | | 0 | 1 106,7 | Авторский надзор, технологическое присоединение для энергоснабжения, тех.инвентаризация объектов для ввода четырех жилых домов: по ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Манкевича (два дома), ул. Строителей. | |
| 17 | В том числе: | | |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  | |
| 18 | Администрация города Ачинска | | |  |  |  | 48 540,9 | 57 103,9 | 291 390,4 | | 0 | | 0 | 397 035,2 |  | |
| 19 | МКУ «Управление капитального  строительства» | | |  |  |  | 3 962,4 | 128 605,5 | 477 155,9 | | 45 421,1 | | 12223,0 | 667 367,9 |  | |
| 20 | ВСЕГО: | | |  |  |  | 52 503,3 | 185 709,4 | 768 546,3 | | 45 421,1 | | 12 223,0 | 1064403,1 |  | |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и

комфортным жильем граждан»

Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем врачей специалистов прибывших на территорию города Ачинска» на 2014-2017 годы, реализуемая в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение жильем врачей специалистов прибывших на территорию города Ачинска» на 2014-2017 годы |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение Администрации города Ачинска и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую подпрограмму (далее — исполнитель программы) | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска, Администрация города Ачинска  (отдел бухгалтерского учета и контроля Администрации города Ачинска, ведущий специалист Администрации города Ачинска, курирующий вопросы здравоохранения) |
| Цель подпрограммы | Создание условий для привлечения и закрепления квалифицированных кадров врачей специалистов в городе Ачинске |
| Задача подпрограммы | Привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей специалистов |
| Целевые индикаторы | - количество обеспеченных жилыми помещениями врачей специалистов  - количество врачей специалистов, которым будет произведена выплата компенсации по найму жилых помещений |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2017 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы | Общий объем финансирования муниципальной подпрограммы составляет 46 445,9 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 3 942,3 тыс. руб.;  2015 год – 28 486,2 тыс. руб.;  2016 год – 12 727,4 тыс. руб.;  2017 год – 840,0 тыс. руб.;  2018 год – 450,0 тыс. руб.  Из них за счет средств местного бюджета 46 445,9 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 3 942,3 тыс. руб.;  2015 год – 28 486,2 тыс. руб.;  2016 год – 12 727,4 тыс. руб.;  2017 год – 840,0 тыс. руб.;  2017 год – 450,0 тыс. руб. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска, Администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля Администрации города Ачинска) |

2. Основные разделы подпрограммы

2.1. Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Разработка подпрограммы обусловлена необходимостью создания условий для оказания медицинской помощи населению города Ачинска в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи.

Решение задач обеспечения населения качественной доступной медицинской помощью в первую очередь зависит от обеспеченности учреждений здравоохранения, расположенных на территории города Ачинска, врачами специалистами.

По состоянию на 31.12.2014 в государственных краевых бюджетных учреждениях здравоохранения города Ачинска утверждено 726 штатных единиц врачей-специалистов. Численность врачей составляет 344 человек.

Укомплектованность врачебными кадрами составляет 47,4 %. Дефицит врачей различных специальностей составляет 382 человек. Занято по совместительству, совмещению 676 единиц врачебных должностей.

Обеспеченность учреждений здравоохранения, расположенных на территории города Ачинска врачами составляет:

анестезиологами - реаниматологами – 29,5 %;

акушерами-гинекологами – 43,5 %;

врачами скорой медицинской помощи – 49,3 %;

кардиологами – 44,4 %;

неврологами – 38,8 %;

неонатологами – 51,6 %;

офтальмологами – 48,5 %;

патологоанатомами – 23,7 %;

пульмонологами – 33,3 %;

рентгенологами – 38,7 %;

травматологами – ортопедами – 40,81 %;

онкологами – 70,58 %.

В результате реализации мероприятий долгосрочной городской целевой программы «Кадровое обеспечение муниципального здравоохранения врачами-специалистами» на 2011-2013 годы приобретено 10 квартир для врачей специалистов, прибывших на территорию города Ачинска в 2011-2013 годах и произведена выплата компенсации за найм жилых помещений 7 врачам специалистам, что позволило увеличить численность врачей.

В указанный период времени с муниципальными учреждениями здравоохранения заключили трудовые договоры врачи следующих специальностей: «Терапия», «Эндокринология», «Онкология», «Травматология и ортопедия», «Кардиология», «Рентгенология», «Педиатрия», «Неврология». Всего в количестве 13 человек.

Опыт реализации долгосрочной городской целевой программы «Кадровое обеспечение муниципального здравоохранения врачами-специалистами» на 2011-2013 годы» показал, что выбранный способ привлечения врачей специалистов на территорию муниципального образования город Ачинск эффективен и его необходимо сохранить.

За 9 месяцев 2014 года на территорию города прибыло 7 врачей, заключившие трудовые договоры с краевыми государственными бюджетными учреждениями здравоохранения, расположенными на территории города Ачинска, по следующим специальностям: «Неврология», «Анестезиология и реанимация», «Акушерство и гинекология», «Оториноларингология», «Организация здравоохранения и общественное здоровье».

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа (за исключением территорий городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских учреждениях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи.

В соответствии со статьей 2 Закона Красноярского края от 24.10.2013 № 5-1712 «Об осуществлении органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края отдельных полномочий в сфере охраны здоровья граждан» органы местного самоуправления создают благоприятные условия в целях привлечения медицинских и фармацевтических работников для работы в учреждениях здравоохранения, в том числе: предоставляют жилые помещения работникам учреждений здравоохранения, включая служебные и жилые помещения в общежитиях в период работы в учреждениях здравоохранения, в случае нуждаемости в них; предусматривают участие работников учреждений здравоохранения в муниципальных программах по улучшению жилищных условий граждан.

В соответствии со статьей 2 выше указанного Закона Красноярского края органы местного самоуправления в целях создания условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального образования вправе устанавливать меры социальной поддержки работников.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Основной целью подпрограммы является:

создание условий для привлечения и закрепления квалифицированных кадров врачей специалистов.

Во исполнение поставленной цели подпрограммы необходимо решение следующей задачи:

привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей специалистов.

Для достижения цели подпрограммы осуществляются следующие мероприятия:

1. Приобретение жилых помещений (квартир) в муниципальную собственность в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

* 1. Предоставление жилых помещений (квартир) по типовому договору найма служебного жилого помещения врачам специалистам.
  2. Компенсация расходов за найм жилых помещений, не относящихся к муниципальному жилому фонду врачам-специалистам.

Жилые помещения, приобретенные для предоставления врачам учреждений здравоохранения, расположенных на территории города Ачинска, относятся к специализированному жилищному фонду и являются служебными жилыми помещениями.

Подпрограмма реализуется в течение 2014-2017 годов.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы приведён в приложении   
№ 1 к настоящей подпрограмме.

Посредством данных целевых индикаторов определяется степень исполнения поставленных целей и задач.

4. Приобретение мебели и бытовой техники для оснащения жилого помещения (квартиры), предоставляемого краевому бюджетному учреждению здравоохранения «Ачинская межрайонная больница № 1» в безвозмездное пользование, для проживание врачей – специалистов, обеспечивающих работу отделения рентгенохирургических методов лечения и диагностики для оказания медицинской помощи населению по инвазивной кардиологии.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета в соответствии со сводной бюджетной росписью. Главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является Администрация города Ачинска.

Приобретение жилых помещений (квартир) в муниципальную собственность осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подготовку документов для проведения конкурсных процедур осуществляет ведущий специалист Администрации города Ачинска, курирующий вопросы здравоохранения.

Заказчиком выступает Администрация города Ачинска.

КУМИ осуществляет предоставление жилых помещений (квартир) по типовому договору найма служебного жилого помещения (Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 № 42), врачам специалистам и членам их семей, не имеющим жилых помещений в городе Ачинске, заключившим трудовой договор с учреждением здравоохранения, расположенном на территории города Ачинска, и обязавшимся отработать в учреждении здравоохранения во врачебной должности не менее трех лет.

Учреждения здравоохранения, расположенные на территории города Ачинска, ежемесячно предоставляют в КУМИ сведения о принятых в учреждение врачах специалистах и нуждающихся в жилье, с указанием фамилии, имени, отчества врача, должности, врачебной специальности, наличии или отсутствии квалификационной категории, даты заключения трудового договора, состава семьи, предыдущего места жительства.

Критериями отбора для предоставления жилых помещений врачам специалистам являются:

- отсутствие жилого помещения в городе Ачинске;

- заключение трудового договора с учреждением здравоохранения на срок не менее трех лет;

- состав семьи.

Жилые помещения предоставляются в соответствии с Правилами образования, предоставления и учета муниципальных служебных жилых помещений в городе Ачинске, утвержденным и решением Ачинского городского Совета депутатов от 10.06.2005 № 3-5р (редакции от 03.11.2006 № 19-110р, от 24.09.2010 № 9-66р).

Выплата компенсации найма жилого помещения, не относящегося к муниципальному жилому фонду, врачам специалистам и членам их семей, не имеющим жилых помещений в городе Ачинске, заключившим трудовой договор с учреждением здравоохранения и обязавшимся отработать в учреждении здравоохранения во врачебной должности не менее трех лет, осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет врача специалиста (далее – получателя), ежемесячно, за фактический период найма жилого помещения в период действия трудового договора, в течение 30 дней со дня предъявления в Администрацию города Ачинска документов, подтверждающих внесение оплаты за проживание, но не более 10 000 рублей в месяц.

Для получения компенсации получатель предоставляет в Администрацию города Ачинска следующие документы:

- ходатайство руководителя учреждения здравоохранения;

- копию трудового договора с учреждением здравоохранения на срок не менее трех лет;

- копию приказа о приеме на работу;

- заявление о выплате компенсации;

- договор найма жилого помещения;

- документы, подтверждающие оплату жилого помещения (расписка, с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных, места жительства наймодателя, суммы внесенных денежных средств или квитанции об оплате);

- копию паспорта наймодателя;

- копию паспорта получателя компенсации;

- расчетный счет получателя;

Средства из бюджета города Ачинска перечисляются на реализацию мероприятий подпрограммы после предоставления в финансовое управление Администрации города Ачинска заявки на финансирование вышеуказанных расходов с подтверждающими документами (заявлений о выплате компенсации, договора найма жилого помещения, документы, подтверждающие оплату жилого помещения (расписки, с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных, места жительства наймодателя, суммы внесенных денежных средств или квитанции об оплате), паспорта наймодателя).

2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Организацию управления подпрограммой осуществляет КУМИ, ведущий специалист Администрации города Ачинска, курирующий вопросы здравоохранения.

Контроль за целевым расходованием средств местного бюджета осуществляется Администрацией города Ачинска.

Администрация города Ачинска и КУМИ несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечных результатов и осуществляет:

исполнение мероприятий подпрограммы, мониторинг их реализации;

непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы;

подготовку отчетов о реализации подпрограммы;

контроль за достижением конечного результата подпрограммы;

ежегодную оценку эффективности реализации подпрограммы.

Обеспечение целевого расходования бюджетных средств осуществляется финансовым управлением Администрации города Ачинска.

Администрация города Ачинска (отдел бухгалтерского учета и контроля, ведущий специалист, курирующий вопросы здравоохранения) по запросу КУМИ предоставляет ежеквартальную и годовую отчетность для дальнейшей подготовки сводного отчета по муниципальной программе, в сроки, установленные ответственным исполнителем программы (КУМИ).

2.5. Оценка социально-экономической эффективности

Социально-экономическая эффективность реализации подпрограммы зависит от степени достижения ожидаемого конечного результата.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит обеспечить достижение следующих результатов:

Обеспечение жилыми помещениями 2-х семей врачей специалистов в 2014 году.

Выплата компенсации за найм жилых помещений 2 врачам специалистам в 2014 году. Выплата компенсации за найм жилых помещений 14 врачам специалистам, ежегодно, в 2015 - 2017 годах.

Реализация мероприятий подпрограммы будет способствовать:

привлечению и закреплению на территории города Ачинска врачей специалистов.

Оказание медицинской помощи по инвазивной кардиологии в отделении рентгенохирургических методов лечения и диагностики краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Ачинская межрайонная больница № 1.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат

(ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования

Источником финансирования подпрограммы являются средства местного бюджета. Общий объем средств на реализацию подпрограммы составляет 7182,3 тыс. руб., в том числе:

2014 год – 3942,3 тыс. руб.;

2015 год – 1080,0 тыс. руб.;

2016 год – 1080,0 тыс. руб.,

2017 год –1080,0 тыс. руб.

Приложение 1  
к подпрограмме «Обеспечение жильем врачей специалистов прибывших на территорию города Ачинска», реализуемой в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы «Обеспечение жильем врачей специалистов,

прибывших на территорию города Ачинска»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цель, целевые индикаторы | | Единица измерения | Источник информации | 2013 год | | 2014  год | 2015 год | | 2016  год | | 2017  год | |
| Цель подпрограммы: Создание условий для привлечения и закрепления квалифицированных кадров врачей специалистов | | | | | | | | | | |
| 1. | Обеспечение жилыми помещениями врачей специалистов | чел. | Ведомственная отчетность | | 3 | 2 | 17 | 0 | | 0 | |
| 2. | Количество врачей специалистов, которым будет произведена выплата компенсации по найму жилых помещений | чел. | Ведомственная отчетность | | 2 | 3 | 11 | 9 | | 12 | |
| 3. | Оснащение жилого помещения мебелью, бытовой техникой | шт. | Ведомственная отчетность | | 0 | 0 | 1 | 0 | | 0 | |

Приложение 2

к подпрограмме «Обеспечение жильем врачей специалистов, прибывших на территорию города Ачинска», реализуемой в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

Перечень мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем врачей специалистов,

прибывших на территорию города Ачинска»

| № п/п | Наименование программы, подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы  (тыс. руб.), годы | | | | | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) количество получателей |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2014  год | 2015  год | 2016  год | | 2017  год | | 2018 год | | Итого на период |
| Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма: «Обеспечение жильем врачей специалистов прибывших на территорию города Ачинска»  Цель подпрограммы: Создание условий для привлечения и закрепления квалифицированных кадров врачей специалистов  1. Задача: Привлечение и закрепление на территории города Ачинска врачей специалистов | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие 2.1  Расходы на приобретение жилых помещений | Администрация города Ачинска | 730 | 0909 | 1621304 | 410 | 3 854,6 | 27 930,5 | 0 | 0 | | 0 | | 31 785,1 | | Обеспечение жилыми помещениями (квартирами) 19 врача специалиста:  в 2014 г - 2 врачей,  в 2015 г. - 8 врачей,  в 2016 г.- 9  врача,  в 2017 г. – 0 врача,  в 2018 г. – 0 врача |
| 0501 | 1620013040 |  |  | 12277,6 |  | |  | | 12277,6 | |
| 2 | Мероприятие 2.2  Компенсация расходов по найму жилых помещений | Администрация города Ачинска | 730 | 1003 | 1621305 | 320 | 87,7 | 486,2 | 0 | 0 | | 0 | | 573,9 | | Выплата компенсации за найм жилых помещений 44 врачам-специалистам:  в 2014 г. – 3 врачам,  в 2015 г. - 11 врачам,  в 2016.г. – 9 врачам,  в 2017 г. – 12 врачам,  в 2018 г. – 9 врачам. |
| 1620013050 | 0 | 0 | 449,8 | 840,0 | | 450,0 | | 1 739,8 | |
| 3 | Мероприятие 2.3  Оснащение жилого помещения мебелью, бытовой техникой | Администрация города Ачинска | 730 | 113 | 1621322 | 240 | 0 | 69,5 | 0 | 0 | | 0 | | 69,5 | | Приобретение мебели и бытовой техники:  Прихожая – 1 шт.;  Кухонный гарнитур – 1 шт.;  Стол-книга-1 шт.;  Табурет- 2 шт.;  Комод- 1 шт.;  Кровать односпальная-2 шт.;  Матрац- 2 шт.;  Холодильник- 1 шт.;  Эл/плита-1шт.;  Телевизор- 1  шт.;  Чайник- 1 шт. |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  |
|  | Администрация города Ачинска |  |  |  |  |  | 3942,3 | 28 486,2 | 12727,4 | 840,0 | | 450,0 | | 46 445,9 | |  |

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным и

комфортным жильем граждан»

Подпрограмма 3 «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска», реализуемая в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска» на 2014-2017 годы |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение Администрации города Ачинска и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую программу (далее — исполнитель программы) | Администрация города Ачинска  (Консультант - Главный архитектор города Ачинска) |
| Цель подпрограммы | Обеспечение увеличения объемов ввода жилья в эксплуатацию |
| Задачи подпрограммы | 1. Формирование и предоставление земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой на основании проектов планировки и межевания двух жилых кварталов в п. Строителей и квартала малоэтажной жилой застройки «Новостройка»  2. Соблюдение условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее ИСОГД). |
| Целевые индикаторы | Информация о целевых индикаторах представлена в приложении 1 подпрограммы |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014-2017 годы |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы | Общий объем финансирования муниципальной подпрограммы составляет 27 193,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 839,0 тыс. руб.;  2015 год – 1 593,5 тыс. руб.;  2016 год – 14 287,2 тыс. руб.;  2017 год – 10 004,1 тыс. руб.;  2018 год – 469,6 тыс. руб.  Из них за счет средств местного бюджета 27 193,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 839,0 тыс. руб.;  2015 год – 1 593,5 тыс. руб.;  2016 год – 14 287,2 тыс. руб.;  2017 год – 10 004,1 тыс. руб.;  2017 год – 469,6 тыс. руб. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Администрация города Ачинска (Консультант - Главный архитектор города Ачинска) |

1. Основные разделы подпрограммы
   1. Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан. Устойчивое развитие территорий – это обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Развитие территорий города базируется на документах территориального планирования города, которые являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий затрудняет предоставление муниципальным образованием земельных участков под жилищное строительство.

Документы проекта планировки и межевания необходимы для дальнейшего развития территорий (выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры дорог, улиц, проездов, линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур).

Так, в 2008 году был разработан проект планировки 3 микрорайона Юго-Восточного района; в 2009 году – проекты планировки 8 микрорайона с эспланадой перед зданием Администрации города Ачинска и жилого квартала, ограниченного ул. Гагарина, ул. Декабристов, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Лебеденко. Это позволило осуществить частичную застройку микрорайонов.

В 2011-2013 годы проведена работа по внесению изменений в Генеральный план города.

В 2014 году разработан проект планировки квартала малоэтажной жилой застройки ««Новостройка» в п. Малая Ивановка.

В 2016 году в соответствии с Генеральным планом города Ачинска, разработанным институтом ФГУП РосНИПИ Урбанистики (г. Санкт-Петербург) и утвержденным решением Ачинского городского Совета депутатов от 14.10.2005 № 7-29р (в редакции от 31.05.2012 № 43-314р), планируется разработка проектов планировки и межевания двух жилых кварталов многоэтажной застройки в поселке Строителей:

- жилой квартал, ограниченный улицами Чкалова, Индустриальной, Декабристов и с северной стороны территориями школы № 11 и стадиона «Строитель», общей площадью 17,0 га;

- жилой квартал, ограниченный улицами Декабристов, Индустриальной, Шевченко и Южной, общей площадью 6,25 га.

На территории первого жилого квартала необходимо осуществить снос 25 ветхих домов, на территории второго жилого квартала расположено 35 ветхих 4-квартирных жилых домов, подлежащих сносу. Снос аварийного жилья планируется выполнить до конца 2017 года.

На основании разработанных проектов планировки в 2015 году будет предоставлено 70 земельных участков для индивидуального жилищного строительства площадью 70000 кв.м., в 2016 году будет предоставлено 11 земельных участков, площадью 13,0 га для строительства одиннадцати многоэтажных жилых домов, в 2017 году - 7 земельных участков площадью 10,25 га для строительства семи многоэтажных жилых домов.

Предоставление земельных участков осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации посредством аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства жилья экономического класса.

На территории квартала «Новостройка» будет предоставлено 70 земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе, в соответствии с законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае» (в редакции от 18.06.2009 № 8-3429, от 24.11.2009 № 9-4042, от 10.12.2009 № 9-4133, от 10.06.2010 № 10-4743, от 15.05.2011 № 12-5889, от 01.12.2011 № 13-6615, от 01.12.2011 № 13-6695, от 01.11.2012 № 3-668, от 01.11.2012 № 3-670, от 23.04.2013 № 4-1223, от 13.06.2013 № 4-1400, от 27.06.2013 № 4-1477, от 24.10.2013 № 5-1693, от 06.03.2014 № 6-2123, от 29.05.2014 № 6-2267, от 29.05.2014 № 6-2271, от 29.05.2014 № 6-2321, от 10.06.2014 № 6-2446), 40 земельных участков многодетным семьям. Общая площадь планируемого ввода жилья – 10 тыс. кв. метров, в том числе:

в 2014 году – 0 тыс. кв. метров;

в 2015 году – 2 тыс. кв. метров;

в 2016 году - 2 тыс. кв. метров;

в 2017 году – 5 тыс. кв. метров.

Оставшиеся 10 % жилья будут введены в последующие годы.

На территории жилых кварталов в п. Строителей предусматривается застройка 9, 10 этажными жилыми домами, социальными объектами и культурно – бытовыми объектами малого и среднего предпринимательства, общая площадь планируемого ввода жилья - 70 тыс. кв. метров.

Это позволит улучшить жилищные условия граждан города, что способствует реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (статьи 56, 57) в Администрации города Ачинска также отсутствует информационная система сведений, обеспечивающая органы государственной власти края и органы местного самоуправления, других субъектов градостроительной деятельности достоверной и полной информацией о состоянии, перспективах, условиях и последствиях осуществления градостроительной деятельности на территории города и края.

Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности – это организованный систематизированный свод документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений.

В городе Ачинске местные нормативы градостроительного проектирования и информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, что является нарушением градостроительного законодательства. Поэтому разработка местных нормативов градостроительного проектирования в городе и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности включены в мероприятия данной подпрограммы.

Таким образом, в рамках подпрограммы определены следующие мероприятия.

В 2016 году планируется выполнить разработку проектов планировки и межевания двух жилых кварталов многоэтажной застройки в п. Строителей, в том числе:

- проектные работы планировки жилых кварталов;

- инженерно-геодезические изыскания жилых кварталов;

- межевание территорий жилых кварталов.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Цель подпрограммы - обеспечение увеличения объемов ввода жилья.

Задачи подпрограммы:

1. Формирование и предоставление земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой на основании проектов планировки и межевания двух жилых кварталов в п. Строителей.

2. Создание информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее ИСОГД).

Сроки реализации подпрограммы 2014-2017 годы.

Информация о целевых индикаторах представлена в приложении 1 к подпрограмме.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является Администрация города Ачинска.

Исполнителем мероприятий подпрограммы является Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска).

Реализация мероприятий подпрограммы на разработку проекта планировки с проектом межевания двух жилых кварталов в п. Строителей.

Реализация мероприятий программы возможна за счет средств краевого бюджета при долевом софинансировании из местного бюджета в размере 10% от стоимости проектных работ.

Для получения субсидий из краевого бюджета Администрацией города (Консультантом-Главным архитектором города) в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края направляются заявки с приложением следующих документов:

программа социально-экономического развития города Ачинска;

аналитическая записка об инвестиционной активности субъектов предпринимательской деятельности на территории города Ачинска;

копия документа об утверждении Генерального плана города Ачинска;

выкопировка из Генерального плана города Ачинска в части расположения земельного участка, предназначенного для жилищного строительства;

муниципальная программа или подпрограмма «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке города Ачинска» на 2014-2016 годы;

гарантийное письмо Администрации города о софинансировании реализации мероприятий программы за счет средств местного бюджета в установленной доле 10 %;

проект технического задания на разработку проектов планировки и межевания с расчетом ориентировочной стоимости работ.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенные Главой Администрации города Ачинска или уполномоченным им лицом.

Сроки подачи заявки указываются в информационном сообщении о перераспределении субсидий, размещенном министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края на едином краевом портале «Красноярский край» с адресом в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в домене krskstate.ru.

При выделении средств из краевого бюджета в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрольной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» проводятся открытые аукционы или конкурсы в электронной форме на право заключения муниципальных контрактов на выполнение работ:

- инженерно-геодезических изысканий жилых кварталов, разработки проекта планировки и межевания жилых кварталов в п. Строителей в 2014 году;

- разработки местных нормативов градостроительного проектирования и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в 2014 и 2015 году.

Оплата выполненных работ осуществляется в соответствии с требованиями и условиями муниципального контракта и технического задания без предоплаты, по безналичному расчету за фактически выполненные работы в течение 30 дней после подписания актов сдачи-приемки выполненных работ и передачи заказчику проектно-сметной документации и счета-фактуры.

* 1. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска) осуществляет управление и текущий контроль за ходом выполнения подпрограммы, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

Консультант-Главный архитектор города, ответственный исполнитель подпрограммы, по запросу ответственного исполнителя муниципальной программы - комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Ачинска (КУМИ) представляет информацию о реализации подпрограммы ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным по форме, установленной ответственным исполнителем муниципальной программы.

Годовой отчет о ходе реализации подпрограммы формируется ответственным исполнителем подпрограммы Консультантом-Главным архитектором города и направляется на бумажных носителях и в электронном виде ответственному исполнителю муниципальной программы КУМИ, в указанные им сроки.

Годовой отчет содержит:

информацию об основных результатах, достигнутых в отчетном году, включающую важнейшие качественные и количественные характеристики состояния установленной сферы деятельности, которые планировалось достигнуть в ходе реализации подпрограммы, и фактически достигнутое состояние;

сведения о достижении значений показателей подпрограммы в разрезе отдельных мероприятий подпрограммы с обоснованием отклонений по показателям, плановые значения по которым не достигнуты;

информацию о целевых показателях и показателях результативности, о значениях данных показателей, которые планировалось достигнуть в ходе реализации муниципальной программы, и фактически достигнутые значения.

Руководство и контроль за ходом выполнения мероприятий подпрограммы осуществляет Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска).

Контроль за целевым и эффективным расходованием бюджетных средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы, осуществляет Администрация города Ачинска (Консультант-Главный архитектор города Ачинска).

2.5. Оценка социально-экономической эффективности

Социально-экономическая эффективность подпрограммы выражается в:

повышении инвестиционной привлекательности территории города, привлечении инвесторов в строительство, реконструкцию объектов недвижимости, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, проведении обустройства территорий города;

повышении объема поступающих в бюджет платежей за пользование объектами недвижимости, инфраструктурой и природными ресурсами в доходную часть бюджетов всех уровней за счет обоснования ставок, устанавливаемых с учетом градостроительной ценности территорий;

рациональном и эффективном использовании территории муниципального образования, создании условий для застройки и благоустройства территории города, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Успешная реализация подпрограммы позволит обеспечить:

вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья общей площадью 30,25 га;

предоставление 18 земельных участков для строительства многоквартирных жилых домов, 70 участков для индивидуального жилищного строительства;

ввод 80 тыс. кв. метров жилья;

требованиями к планировочной организации и параметрам застройки города Ачинска;

информационной системой обеспечения градостроительной деятельности.

Реализация мероприятий подпрограммы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Информация по мероприятиям подпрограммы представлена в приложении № 2 к подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат с указанием источников финансирования

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет бюджетных средств.

Средства местного бюджета планируются в объеме 10% от объема субсидии краевого бюджета.

Общая сумма затрат составит 839,0 тыс. рублей, в том числе за счет средств местного бюджета по годам:

2014 год – 839,0 тыс. рублей на разработку проектов планировки и межевания жилых кварталов в п. Строителей, на разработку местных нормативов градостроительного проектирования.

Приложение № 1

к подпрограмме «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска» на 2014-2017 годы, реализуемой в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цель,  целевые индикаторы | Единица измерения | Источник  информации | 2013год | 2014год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1. Цель подпрограммы: Обеспечение увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономического класса | | | | | | | | |
| 1.1 | Целевые индикаторы:  Вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья двух жилых кварталов многоэтажной застройки в  п. Строителей и квартала малоэтажной жилой застройки «Новостройка» | га |  | 0 | 0 | 7,0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Предоставление земельных участков для строительства многоквартирных жилых домов | шт. |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства | шт. |  | 0 | 0 | 70 | 0 | 0 |
| 1.4 | Обеспечение объемов ввода жилья | тыс. кв. м |  | 0 | 0 | 2 | 2 | 5 |

Приложение № 2

к подпрограмме «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска», реализуемой в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

Перечень мероприятий подпрограммы «Территориальное планирование,

градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска»

| № п/п | Наименование программы, подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | | Расходы  (тыс. руб.), годы | | | | | | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия  (в натуральном  выражении) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | ВР | | 2014 | 2015 | | 2016 | | 2017 | | 2018 | | итого на период |
| Муниципальная программа Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма «Территориальное планирование, градостроительное зонирование и документация по планировке территории города Ачинска» Цель подпрограммы: обеспечение увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономического класса  Задача 1: Создание условий для увеличения объемов ввода жилья с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | Мероприятие 3.1.  Устранение предписаний контролирующих органов | Администрация города Ачинска | 730 | 0412 | 1630084010 | 240 | | 0 | 0 | | 0 | | 0 | | 469,6 | | 469,6 | Устранение замечаний по предписанию службы по государственной охране объектов культурного наследия (Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план города Ачинска) |
| 2 | Мероприятие 3.2.  Разработка проекта планировки и межевания | Администрация города Ачинска | 730 | 0412 | 1631309 | 240 | 839,0 | | | 1 593,5 | | 0 | | 0 | | 0 | 2 432,5 | Квартал «Новостройка»  1. Вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства индивидуальных жилых домов квартала «Новостройка», общей площадью – 23 га.  2. Предоставление 70 земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов.  3. Ввод жилья в размере 10 тыс. кв. м.  район Строитель:  1. Освоение территории высвобождающейся в результате сноса ветхого аварийного жилья в районе Строитель.  2 Вовлечение в оборот земельных участков площадью 6 га, в целях строительства многоквартирных жилых домов.  3. Ввод жилья в размере 27,5 тыс. кв. м.  микрорайон Авиатор:  1. Разграничение застроенных и предназначенных для строительства земельных участков на территории площадью 79 гаэ микрорайона «Авиатор».  2. Вовлечение в оборот земельных участков площадью 18 га, в целях строительства многоквартирных жилых домов.  3. Ввод жилья в размере 50 тыс. кв. м. |
| 163001390 | 0 | | | 0 | | 14 287,2 | | 10004,1 | |  | 24291,3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | | |  | |  | |  | |  |  |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  | | |  | |  | |  | |  |  |  |
|  | Администрация города Ачинска | |  |  |  |  | 839,0 | | | 1 593,5 | | 14 287,2 | | 10004,1 | | 469,6 | 27193,4 |  |

Приложение N 4

к муниципальной программе

«Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан»

ПОДПРОГРАММА 4

«Развитие малоэтажного жилищного строительства», реализуемая в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Развитие малоэтажного жилищного строительства» на 2014-2017 годы |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан |
| Структурное подразделение Администрации города Ачинска и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим настоящую подпрограмму (далее - исполнитель подпрограммы) | Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» |
| Цель подпрограммы | Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой |
| Задача подпрограммы | Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой и предоставление земельных участков семьям, имеющих трех и более детей. |
| Целевые индикаторы | 1. Доля земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемых многодетным семьям.  2. Площадь земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей,  имеющих трех и более детей |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2017 годы.  1 этап - 2014 год.  2 этап - 2015 год.  3 этап - 2016 год  4 этап -2017 год |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы | Общий объем финансирования муниципальной подпрограммы составляет 2 018,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 1 244,1 тыс. руб.;  2015 год – 145,0 тыс. руб.;  2016 год – 629,3 тыс. руб.;  2017 год – 0,0 тыс. руб.;  2018 год – 0,0 тыс. руб.  Из них за счет средств местного бюджета 2 018,4 тыс. руб., в том числе по годам:  2014 год – 1 244,1 тыс. руб.;  2015 год – 145,0 тыс. руб.;  2016 год – 629,3 тыс. руб.;  2017 год – 0,0 тыс. руб.;  2017 год – 0,0 тыс. руб. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» |

2. ОСНОВНЫЕ РАЗДЕЛЫ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка общегородской проблемы и обоснование

необходимости разработки подпрограммы

Во исполнение [Указа](consultantplus://offline/ref=A4F41E684BBC366019CEAE95DD77AE501F7537EB68C5FA00C22047D5B6V640F) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», реализации Плана мероприятий "Инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей", в целях реализации программы "Обеспечения доступным и комфортным жильем граждан на 2014 - 2016 годы", [Закона](consultantplus://offline/ref=A4F41E684BBC366019CEB098CB1BF15F1D7C60E56AC1F15E97774182E930D989C0V947F) Красноярского края от 04.12.2008 N 7-2542 "О регулировании земельных отношений в Красноярском крае" Администрацией города ведется реестр многодетных семей, обладающих правом на бесплатное представление в собственность земельного участка. Целью ведения реестра является отражение информации о заявителях - многодетных гражданах, соответствующих требованиям законодательства и направивших заявление о предоставлении земельного участка в порядке очередности по факту обращения.

Указанный реестр по состоянию на 01.09.2014 включает 267 многодетные семьи и пополняется ежедневно по мере отработки заявлений.

Министерством строительства и архитектуры Красноярского края установлен показатель предоставления земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, семьям, имеющим 3 и более детей, в целях жилищного строительства в количестве 219 шт. (протокол рабочего совещания по вопросу предоставления земельных участков, обеспеченной коммунальной инфраструктурой многодетным семьям, от 16.07.2013).

За период с 2009 по 01.10. 2014 года многодетным семьям предоставлено 136 земельных участков.

На сегодняшний день возможности предоставления земельных участков, обеспеченных коммунальными и транспортными объектами инфраструктуры, практически исчерпаны.

Администрацией города Ачинска в районе «Зеленая горка» в южной части Привокзального района, предоставлено 70 земельных участков, семьям имеющим 3-х и более детей, не обеспеченных инженерно-транспортной инфраструктурой. Кроме того, формируются земельные участки в квартале малоэтажной застройки "Новостройка", в количестве 70 штук.

Однако имеются случаи отказа граждан, имеющих 3 и более детей, от приобретения ранее выделенных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства в связи с отсутствием в данном районе объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры.

Отсутствие земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, может повлечь неисполнение подпрограммы в полном объеме и приведет к неисполнению [Указа](consultantplus://offline/ref=A4F41E684BBC366019CEAE95DD77AE501F7537EB68C5FA00C22047D5B6V640F) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600.

Для решения данной проблемы в рамках подпрограммы предусмотрена реализация следующих мероприятий:

1. Разработка проектной документации для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки.

2. Разработка проектной документации строительства переходно-скоростных полос на примыкании к автомобильной дороге "Ачинск - Бирилюссы" (1520 м).

3. Прохождение государственной экспертизы проектной документации "Строительство объектов транспортной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе г. Ачинска (подъездов к земельному участку в районе малоэтажной застройки "Зеленая горка".

4. Прохождение государственной экспертизы проектной документации "Строительство объектов инженерной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе г. Ачинска (объекты электроснабжения района малоэтажной застройки «Зеленая горка»).

5. Расходы на софинансирование мероприятий на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки.

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=A4F41E684BBC366019CEB098CB1BF15F1D7C60E56AC1F1519A714182E930D989C097FA775ED7A9490E6EA06AV743F) Администрации г. Ачинска Красноярского края от 30.05.2014 N 310-п)

Общая потребность в финансовых ресурсах, необходимых на реализацию мероприятий подпрограммы, по прогнозным данным составляет более 80 млн. рублей.

В связи с недостаточностью средств местного бюджета учитывая, что в настоящее время не проработан и на практике не реализован механизм привлечения частных инвестиций в сферу создания инфраструктуры под малоэтажную индивидуальную застройку, Администрация города Ачинска не имеет возможности самостоятельно обеспечить земельные участки объектами коммунальной и транспортной инфраструктуры. В связи с этим подпрограммой предусматривается финансирование программных мероприятий за счет средств краевого бюджета в качестве государственной поддержки.

2.2. Основная цель, этапы и сроки выполнения подпрограммы,

целевые индикаторы

Целью подпрограммы является обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Задачей подпрограммы является обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой семьям, имеющим трех и более детей, для жилищного строительства.

Сроки реализации подпрограммы - 2014 - 2017 годы.

Этапы реализации подпрограммы:

1 этап - 2014 год;

2 этап - 2015 год;

3 этап - 2016 год;

4 этап- 2017 год.

Целевые [индикаторы](file:///\\192.168.85.85\общий%20отдел\Отдел%20по%20работе%20с%20нормативными%20актами\Проекты%20постановлений%20на%20сайт\2015%20год\март\программы\Программа%202017\381%20(06.11.2014).doc#Par153#Par153) и показатели результативности программы приведены в приложении N 1.

Количество земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемых многодетным семьям за период 2014 - 2017 годы, - 180 шт.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

Главным распорядителем средств бюджета города Ачинска, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, исполнителем мероприятий подпрограммы является муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

Руководство и контроль за ходом выполнения мероприятий подпрограммы, организацией системы непрерывного мониторинга осуществляют Администрация города Ачинска, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

Средства, предусмотренные на реализацию подпрограммы, могут быть направлены на оплату работ (услуг) по проведению инженерных изысканий, проектных работ, строительных работ, присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения и технологического присоединения к электрическим сетям, по получению положительного заключения определения достоверности сметной стоимости, получению положительного заключения государственной экспертизы, а также иных работ (услуг), связанных с выполнением мероприятий подпрограммы.

Для перечисления средств бюджета города Ачинска на реализацию мероприятий подпрограммы в виде аванса в размере, предусмотренном муниципальным контрактом (договором), но не более 30 процентов от суммы контракта в финансовое управление Администрации города Ачинска представляется заявка на финансирование с подтверждающими документами:

1) копии муниципальных контрактов (договоров), в том числе связанных с оплатой работ (услуг) по строительству объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, проведению инженерных изысканий, проектных работ, присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения и технологического присоединения к электрическим сетям, по получению положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости, положительного заключения государственной экспертизы;

2) копия сметной части утвержденной проектной документации (при строительстве муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры);

3) копии документов о проведении торгов на право заключения муниципальных контрактов на выполнение работ (услуг) по строительству объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, проведению инженерных изысканий, проектных работ в случаях, установленных действующим законодательством;

4) счета на оплату.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенные Главой Администрации города Ачинска или уполномоченным им лицом.

Дальнейшее перечисление средств бюджета города Ачинска осуществляется в соответствии с выполненными объемами работ, превышающими сумму аванса на реализацию мероприятий подпрограммы, после представления в финансовое управление Администрации города Ачинска следующих документов:

1) копии муниципальных контрактов (договоров), в том числе связанных с оплатой работ (услуг) по строительству объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, проведению инженерных изысканий, проектных работ, присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения и технологического присоединения к электрическим сетям, по получению положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости, положительного заключения государственной экспертизы;

2) акты о приемке выполненных работ [(форма КС-2)](consultantplus://offline/ref=A4F41E684BBC366019CEAE95DD77AE501C713DE868CBA70ACA794BD7B16F80CB879EF0231D92A2V440F) и справки о стоимости выполненных работ и затрат [(форма КС-3)](consultantplus://offline/ref=A4F41E684BBC366019CEAE95DD77AE501C713DE868CBA70ACA794BD7B16F80CB879EF0231D91A1V44CF) для строительно-монтажных работ, копии актов выполненных работ (оказанных услуг) - для иных работ (услуг); счета-фактуры;

3) платежные документы.

Копии документов представляются надлежащим образом заверенные Главой Администрации города Ачинска) или уполномоченным им лицом.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется посредством размещения муниципального заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Порядок выделения средств краевого бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы, а также объем документов, представляемых в министерство строительства и архитектуры Красноярского края для перечисления аванса, но не более 30 процентов от суммы субсидий, а также для оплаты за выполненные работы, определяется министерством строительства и архитектуры.

2.4. Управление подпрограммой и контроль

за ходом ее выполнения

Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" осуществляет управление и текущий контроль за ходом выполнения подпрограммы, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы.

Контроль за целевым и эффективным расходованием средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы, осуществляет также муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства".

Ответственный исполнитель для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации муниципальной программы организует ведение и представление ежеквартальной отчетности (за первый, второй и третий кварталы).

2.5. Оценка социально-экономической

эффективности подпрограммы

Социально-экономическая эффективность выражается:

в повышении инвестиционной привлекательности территории города Ачинска, привлечении инвесторов в строительство, строительство новых и реконструкцию существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

в повышении объема поступающих в бюджет платежей за пользование объектами недвижимости, инфраструктурой в доходную часть бюджетов всех уровней за счет обоснования ставок, устанавливаемых с учетом градостроительной ценности территории;

в рациональном и эффективном использовании территории города, создании условий для застройки и благоустройства территории, развитии инженерной, транспортной инфраструктуры в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Успешная реализация подпрограммы позволит обеспечить:

вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья - 54,5 га;

обеспечение земельными участками семей, имеющих трех и более детей, - в количестве 180 шт.

Реализация мероприятий подпрограммы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Мероприятия подпрограммы представлены в приложении № 2 к подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат

(ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием

источников финансирования

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого бюджета и бюджета города Ачинска.

Средства бюджета города Ачинска планируется в объеме не менее 1% от объема субсидий краевого бюджета, общий объем финансирования составляет: 3 189,1 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 1 168,6 тыс. руб.,

2015 год - 1415,1 тыс. руб.,

2016 год - 605,4 тыс. руб.;

2017 год- 0,0 тыс. руб.

Из них за счет местного бюджета в сумме: 3 189,1 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 1168,6 тыс. руб.,

2015 год - 1415,1 тыс. руб.,

2016 год - 605,4 тыс. руб.;

2017 год- 0,0 тыс. руб.

Приложение № 1

к подпрограмме «Развитие малоэтажного жилищного строительства» на 2014-2017 годы, реализуемой в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ

ИНДИКАТОРОВ ПОДПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Цель, целевые индикаторы | Единица измерения | Источник информации | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| Цель подпрограммы: Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой | | | | | | | | |
| Целевые индикаторы | | | | | | | | |
| 1.1 | Доля земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, для дальнейшего предоставления семьям, имеющим трех и более детей, от общего количества земельных участков, планируемых к предоставлению | % | - | - | 32,5 | 0 | 33,5 | 34,0 |
| 1.2 | Площадь земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей, имеющих трех и более детей | га | - | - | 5,8 | 0 | 6,1 | 6,2 |

Приложение 2

к подпрограмме «Развитие малоэтажного жилищного строительства», реализуемой в рамках муниципальной программы города Ачинска «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан»

Перечень мероприятий подпрограммы

«Развитие малоэтажного жилищного строительства»

| п/п | Наименование программы, подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы  (тыс. руб.), годы | | | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия(в натуральном выражении) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ГРБС | Рз  Пр | ЦСР | ВР | 2014 | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | итого на период |
| Муниципальная программа: Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан  Подпрограмма: «Развитие малоэтажного жилищного строительства»  Цель подпрограммы: Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой  Задача 1 Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой и предоставление земельных участков семьям, имеющим трех и более детей. | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие 4.1. Разработка проектной документации, экспертизу проектов для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры в районах малоэтажной застройки | МКУ «УКС» | 133 | 0409 | 1641310 | 410 | | 1244,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 244,1 | 1. Разработка проектной документации устройства переходно-скоростных полос на примыкании к автомобильной дороге «Ачинск-Бирилюссы» (1520м) |
| 2. Прохождение государственной экспертизы проектной документации «Строительство объектов транспортной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе  г. Ачинска (подъездов к земельному участку в район малоэтажной застройки «Зеленая горка» |
| 133 | 0502 | 1641310 | 410 | | 0 | 145,0 | 0 | 0 | 0 | 145,0 | 3. Внесение изменений в проектную документацию и прохождение государственной экспертизы проектной документации «Строительство объектов инженерной инфраструктуры жилого района малоэтажной застройки в Привокзальном районе г. Ачинска (объекты электроснабжения района малоэтажной застройки «Зеленая горка» |
| 133 | 0502 | 1640013100 | 410 | | 0 | 0 | 629,3 | 0 | 0 | 629,3 |
|  | В том числе: | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |
|  | МКУ «УКС» | |  |  |  |  | | 1 244,1 | 145,0 | 629,3 | 0 | 0 | 2 018,4 |  |